

Indices des prix des travaux d'entretien-amélioration de bâtiments

3ème trimestre 2020

Avertissement

Compte tenu du confinement de la population en vigueur du 17 mars au 10 mai 2020, les taux de réponse à l'enquête "Observation des prix de l'industrie et des services" réalisée en avril et mai sur les prix du premier trimestre sont moins élevés que d'ordinaire. En conséquence, les indices de prix IPEA publiés dans ce numéro d'Informations Rapides sont susceptibles d'être davantage révisés qu'habituellement lors des prochaines publications, après prise en compte de réponses reçues plus tard.

Au troisième trimestre 2020, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments (IPEA) sont quasi stables (-0,1 %), après une hausse de 0,2 % au trimestre précédent. Les prix sont pratiquement inchangés dans les travaux de menuiserie, les travaux de revêtement des sols et des murs et les travaux de peinture et de vitrerie. Ils se replient nettement dans les autres travaux d'installation (-1,1 % après +0,7 %) et dans les travaux de couverture (-0,9 % après +0,5 %), et plus légèrement dans les autres travaux de construction spécialisés (-0,3 % après +0,1 %). Dans les travaux d'installation électrique, les prix restent orientés à la baisse (-0,2 % après -0,3 %). Seuls les prix des travaux de plomberie, d'installation de chauffage et de conditionnement d'air sont en hausse au 3ème trimestre (+0,4 % après +0,3 %).

Sur le trimestre, les prix sont quasi stables dans le secteur résidentiel (+0,1 %) et dans le secteur non résidentiel (-0,1 %).

Sur un an, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments augmentent de 0,8 % au 3ème trimestre 2020 (après +1,1 % au 2ème trimestre). La hausse des prix est plus marquée pour les travaux dans le secteur résidentiel (+1,0 %) que dans le secteur non résidentiel (+0,5 %). Les prix accélèrent dans les travaux de plomberie, d'installation de chauffage et de conditionnement d'air (+1,1 % après +0,7 %) et dans les travaux de plâtrerie (+5,3 % après +4,4 %). À l'inverse, ils se replient pour les autres travaux de construction spécialisés (-0,2 % après +0,2 %) et ralentissent dans les travaux de menuiserie (+1,1 % après +1,5 %), les travaux d'installation électrique (+0,4 % après +0,9 %), les autres travaux d'installation (+0,3 % après +1,7 %) et dans les travaux de couverture (+0,5 % après +2,5 %).

Révisions

L'évolution de l'IPEA entre le 1er et le 2ème trimestre 2020 est revue à la hausse (+0,1 point) à +0,2 %.

Indices de Prix des travaux d'Entretien-Amélioration des bâtiments

	INDICES BRUTS - BASE ET RÉFÉRENCE 100 EN 2015				ÉVOLUTIONS ANNUELLES (T/T-4) - EN %			
	1er tri.	2è tri.	3è tri.	4è tri.	1er tri.	2è tri.	3è tri.	4è tri.
IPEA								
2017	101,4	101,6	101,8	102,0	0,9	0,8	0,9	1,0
2018	102,6	103,0	103,1	103,1	1,2	1,4	1,3	1,1
2019	104,0	104,3	104,5	104,7	1,4	1,3	1,4	1,6
2020	105,2	105,4	105,3		1,2	1,1	0,8	
IPEA RÉSIDENTIEL								
2017	101,4	101,7	102,0	102,2	1,0	1,0	1,2	1,2
2018	102,8	103,0	103,0	103,2	1,4	1,3	1,0	1,0
2019	104,1	104,4	104,6	104,8	1,3	1,4	1,6	1,6
2020	105,2	105,5	105,6		1,1	1,1	1,0	
IPEA NON-RÉSIDENTIEL								
2017	101,4	101,4	101,4	101,8	0,8	0,5	0,5	0,6
2018	102,2	102,9	103,1	103,0	0,8	1,5	1,7	1,2
2019	103,8	104,2	104,5	104,6	1,6	1,3	1,4	1,6
2020	105,1	105,1	105,0		1,3	0,9	0,5	

Source : INSEE - Séries actualisées au 27 novembre 2020

NB : Les chiffres en bleus sont des résultats provisoires

Indices de prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments (référence 100 en 2015)

