

LISTE DES THÉMATIQUES



Construction
neuve de
logements



Commercialisation
de logements neufs



Construction
neuve de locaux



Entretien
Rénovation



Travaux
Publics



Carrières et
Matériaux



Ressources
mobilisées



Ressources
mobilisables



Entreprises



Commande
Publique

VUES D'ENSEMBLE DÉPARTEMENTALES



CONSTRUCTION NEUVE DE LOGEMENTS

Date de mise à jour : 03/03/2026

COMMENCÉS (DATE RÉELLE ESTIMÉE)	Cumul 12 mois à fin janvier 2026 Évol. 1 an		
Individuels purs	8 000 lgts	+7,3 %	▲
Individuels groupés	2 100 lgts	+1,0 %	▬
Collectifs (y compris résidences)	12 100 lgts	+23,2 %	▲
TOTAL	22 300 lgts	+14,7 %	▲
Côtes d'Armor	3 500 lgts	+15,7 %	▲
Finistère	5 100 lgts	+9,6 %	▲
Ille-et-Vilaine	7 400 lgts	+15,0 %	▲
Morbihan	6 200 lgts	+18,2 %	▲

AUTORISÉS (DATE RÉELLE ESTIMÉE)	Cumul 12 mois à fin janvier 2026 Évol. 1 an		
Individuels purs	9 500 lgts	+26,2 %	▲
Individuels groupés	3 000 lgts	+2,2 %	▲
Collectifs (y compris résidences)	17 200 lgts	+33,5 %	▲
TOTAL	29 700 lgts	+27,2 %	▲
Côtes d'Armor	4 600 lgts	+26,8 %	▲
Finistère	7 100 lgts	+46,7 %	▲
Ille-et-Vilaine	10 600 lgts	+33,4 %	▲
Morbihan	7 400 lgts	+6,7 %	▲

Département

☐ Sélectionner tout

☐ Côtes d'Armor

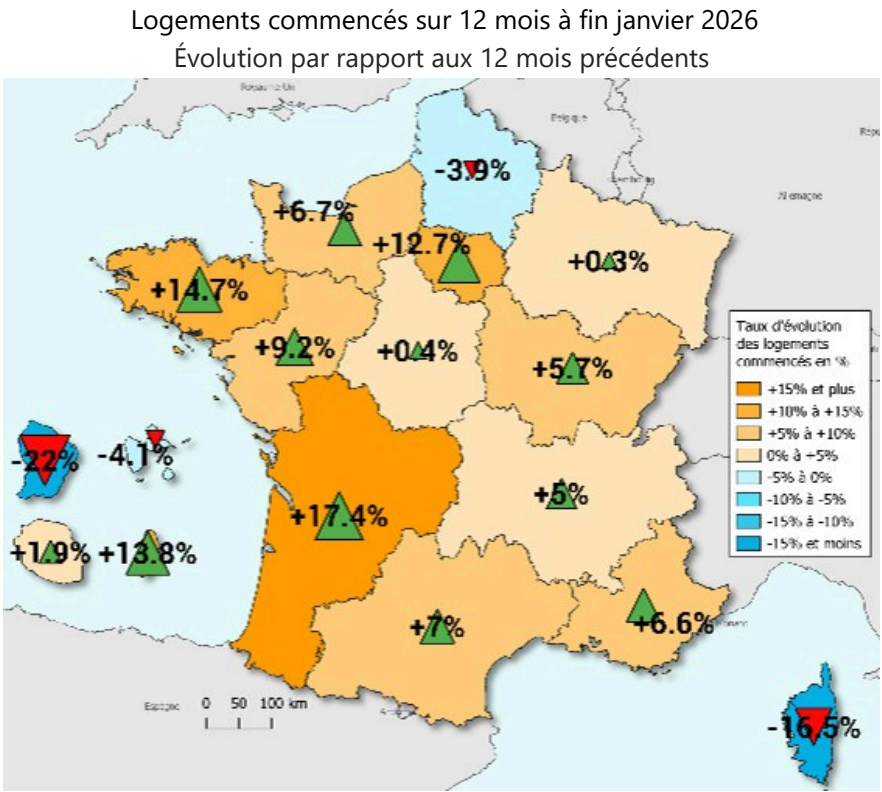
☐ Finistère

☐ Ille-et-Vilaine

☐ Morbihan

Mois Année

janvier 2026



Réalisation : Cellule Économique de Bretagne - Réseau des CERC

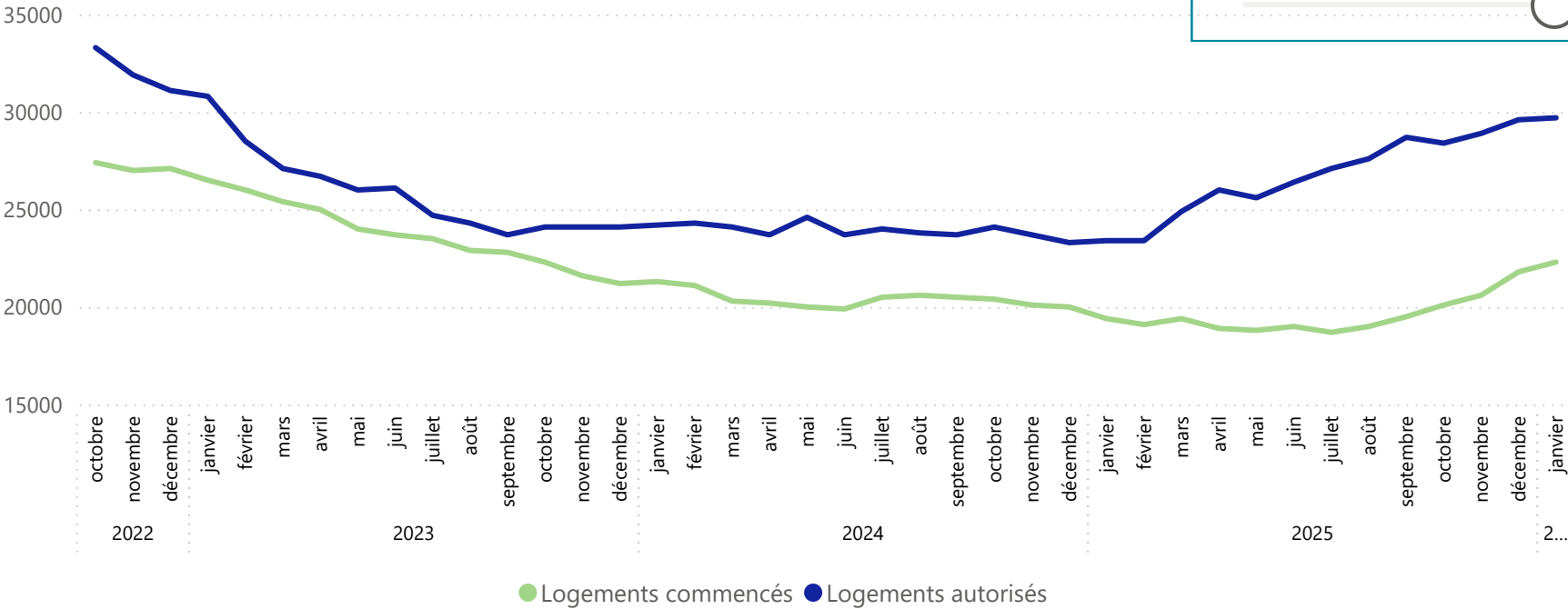
Avertissement ⚠ : À compter de la publication des données à fin août 2025, les estimations à date réelle des autorisations et des mises en chantier de logements reposent sur une nouvelle méthodologie fondée sur un modèle d'apprentissage. Cette nouvelle méthode vise à limiter les révisions des données, même si celles-ci pourront rester significatives pour les mois les plus récents compte-tenu du taux de remontée encore partiel des informations.

Construction neuve de logements cumul 12 mois
Unité : 1 logement

Définissez la plage du graphique

01/10/2022

01/01/2026

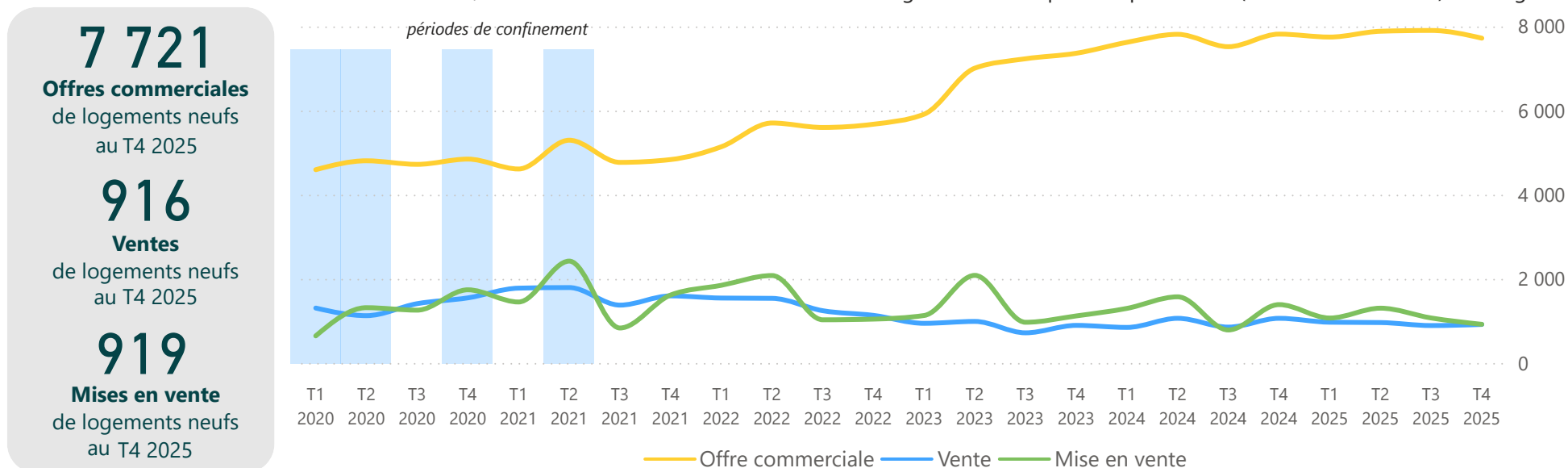


Sources : SDES, Sit@del2, DREAL Bretagne, estimations à fin janvier 2026 (chiffres provisoires) en date réelle estimée

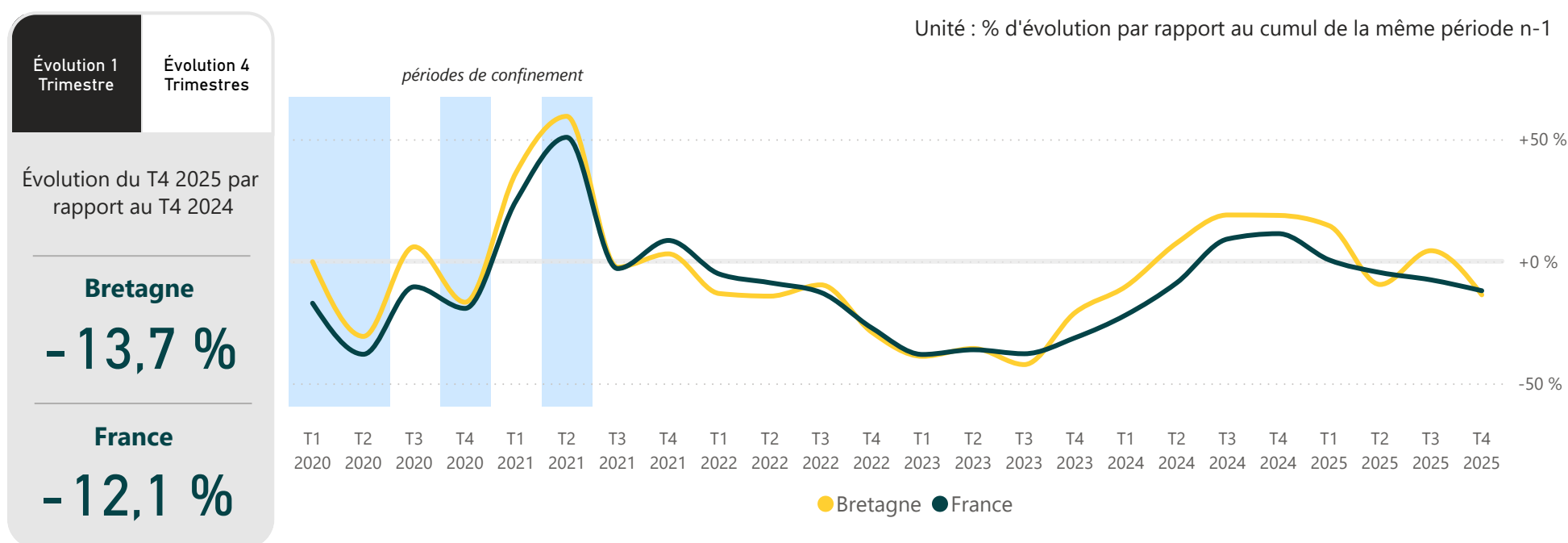
COMMERCIALISATION DE LOGEMENTS NEUFS

Date de mise à jour : 03/03/2026

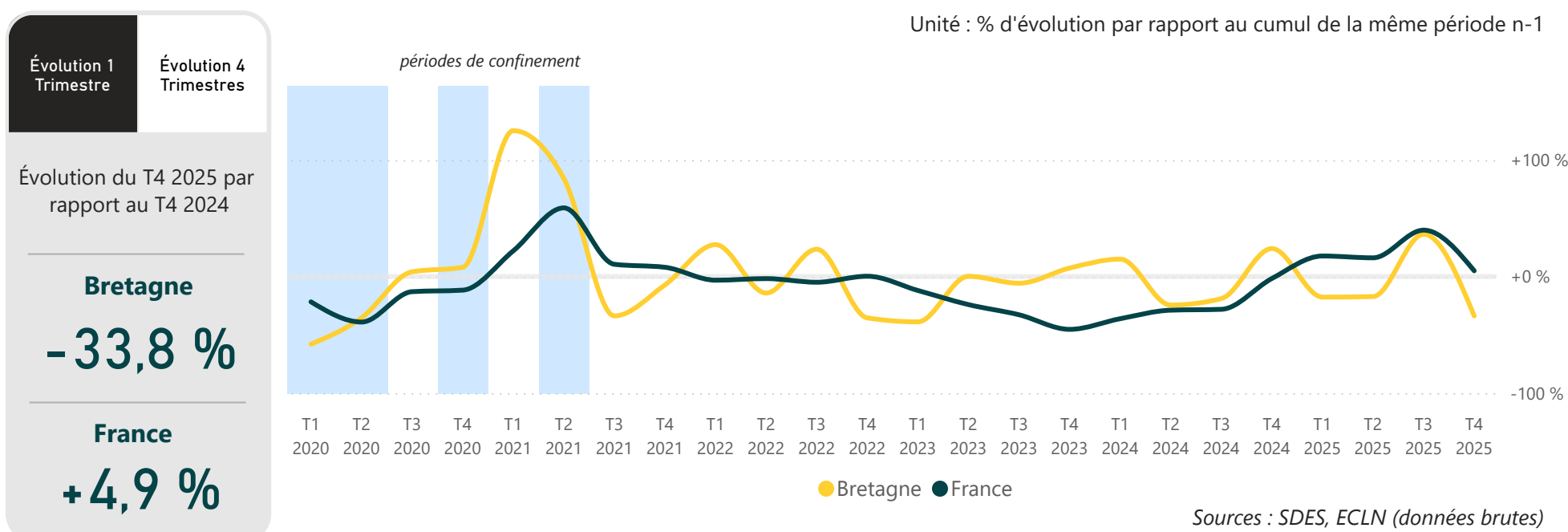
Unité : Nombre de Ventes, Mises en vente et Offres commerciales de logements neufs pour les particuliers (toutes constructions) - Bretagne



Évolution du nombre de logements neufs réservés à la vente pour les particuliers par rapport au même trimestre de l'année précédente



Évolution du nombre de logements neufs mis en vente pour les particuliers par rapport au même trimestre de l'année précédente



Sources : SDES, ECLN (données brutes)

CONSTRUCTION NEUVE DE LOCAUX

Date de mise à jour : 03/03/2026

COMMENCÉS (DATE DE PRISE EN COMPTE)	Cumul 12 mois à fin janvier 2026 Évol. 1 an		
Bâtiments agricoles	437 mill. m²	+9,1 %	▲
Secteur privé non agricole	922 mill. m²	+1,6 %	▲
Dont locaux industriels	210 mill. m²	-14,2 %	▼
Dont commerces	211 mill. m²	+16,4 %	▲
Dont bureaux	177 mill. m²	+5,9 %	▲
Dont entrepôts	198 mill. m²	+9,2 %	▲
Dont autres locaux	126 mill. m²	-5,1 %	▼
Secteur public	294 mill. m²	+20,7 %	▲
TOTAL	1 652 mill. m²	+6,6 %	▲
Côtes d'Armor	293 mill. m²	+8,7 %	▲
Finistère	459 mill. m²	+10,2 %	▲
Ille-et-Vilaine	497 mill. m²	+8,4 %	▲
Morbihan	404 mill. m²	-0,7 %	▬

AUTORISÉS (DATE DE PRISE EN COMPTE)	Cumul 12 mois à fin janvier 2026 Évol. 1 an		
Bâtiments agricoles	981 mill. m²	+21,9 %	▲
Secteur privé non agricole	1 399 mill. m²	-8,0 %	▼
Dont locaux industriels	326 mill. m²	+12,8 %	▲
Dont commerces	323 mill. m²	+16,7 %	▲
Dont bureaux	246 mill. m²	-0,5 %	▬
Dont entrepôts	379 mill. m²	-33,2 %	▼
Dont autres locaux	126 mill. m²	-11,2 %	▼
Secteur public	380 mill. m²	+2,2 %	▲
TOTAL	2 760 mill. m²	+2,3 %	▲
Côtes d'Armor	476 mill. m²	+9,0 %	▲
Finistère	790 mill. m²	-7,9 %	▼
Ille-et-Vilaine	909 mill. m²	+10,2 %	▲
Morbihan	585 mill. m²	+1,1 %	▲

mill. = milliers

Departement

☐ Sélectionner tout

☐ Côtes d'Armor

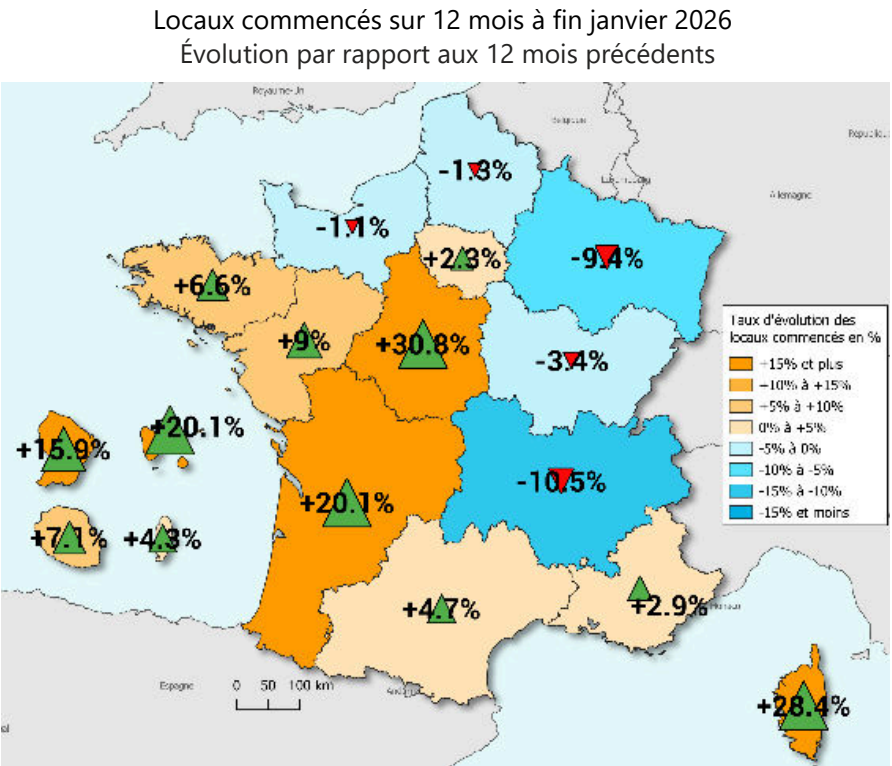
☐ Finistère

☐ Ille-et-Vilaine

☐ Morbihan

Date

janvier 2026



Réalisation : Cellule Économique de Bretagne - Réseau des CERC

Avertissement : Les statistiques sur la construction de locaux sont établies en date d'enregistrement ou date de prise en compte, contrairement aux statistiques sur la construction de logements, établies en date réelle. Compte tenu des délais entre la survenue d'un événement et son enregistrement, les évolutions observées peuvent concerner des projets mis en oeuvre plusieurs mois auparavant. L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

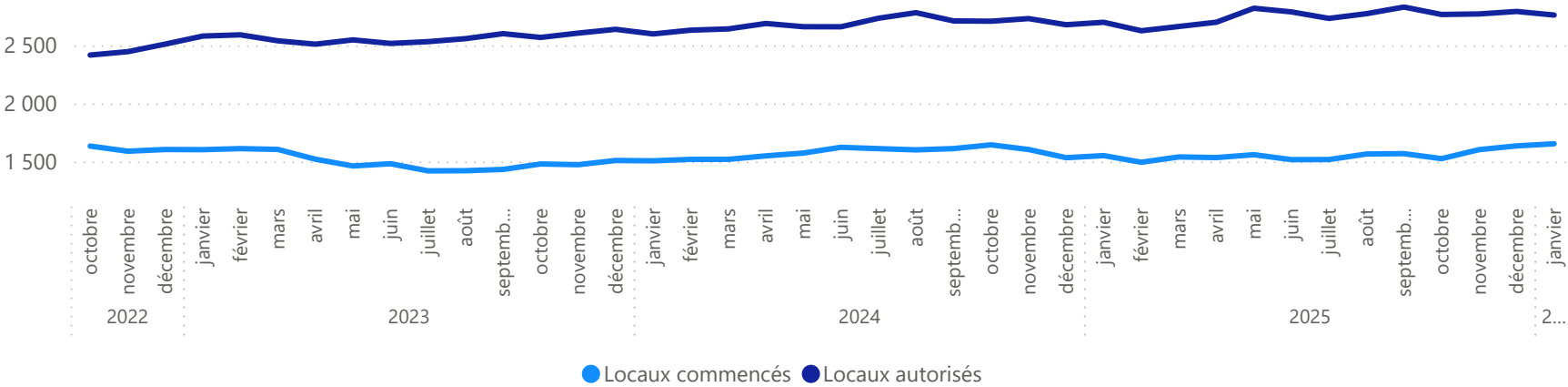
Définissez la plage du graphique

01/10/2022

01/01/2026

Construction neuve de locaux cumul 12 mois

Unité : milliers de m²



Sources : SDES, Sit@del2, DREAL Bretagne, date de prise en compte

ENTRETIEN-RÉNOVATION

Date de mise à jour : 03/03/2026

+2,5 %

Évolution du T4 2025
par rapport au
T4 2024

**GLOBAL
(en valeur)**

+0,6 %

Évolution du T4 2025
par rapport au
T4 2024

**GLOBAL
(en volume)**

+0,5 %

Évolution du T4 2025
par rapport au
T4 2024

LOGEMENTS

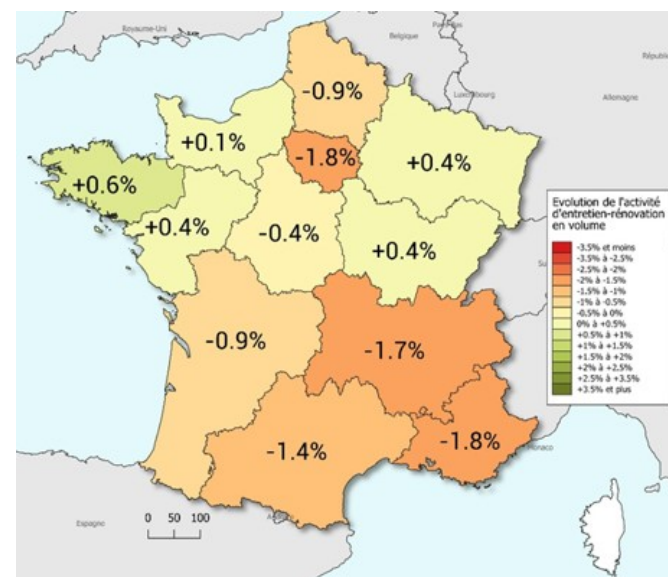
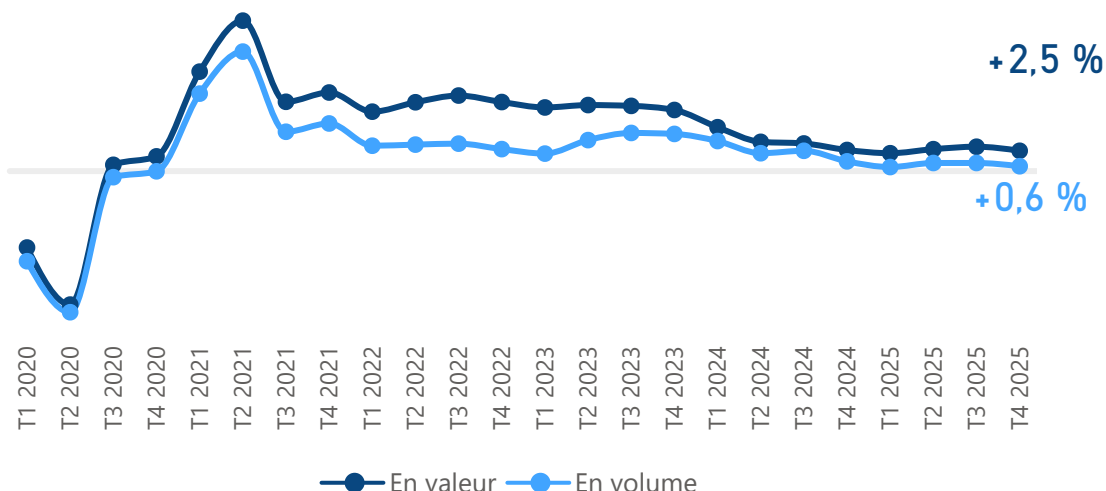
+0,9 %

Évolution du T4 2025
par rapport au
T4 2024

LOCAUX

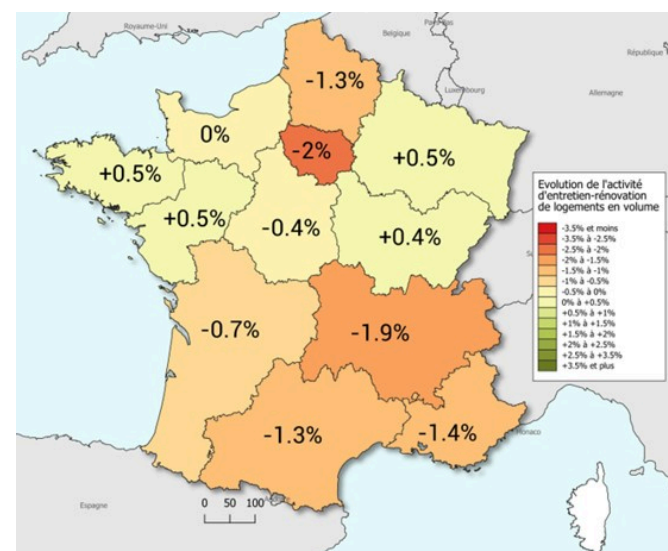
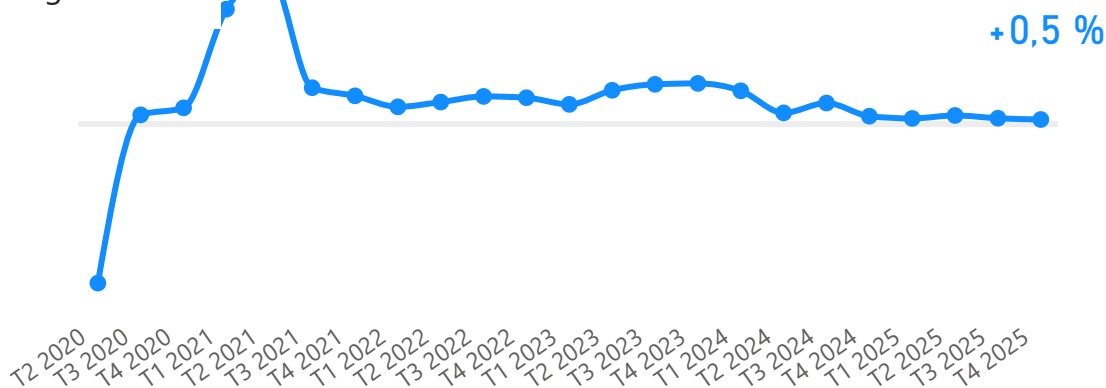
AU GLOBAL

Unité : % d'évolution par rapport à la même période n-1

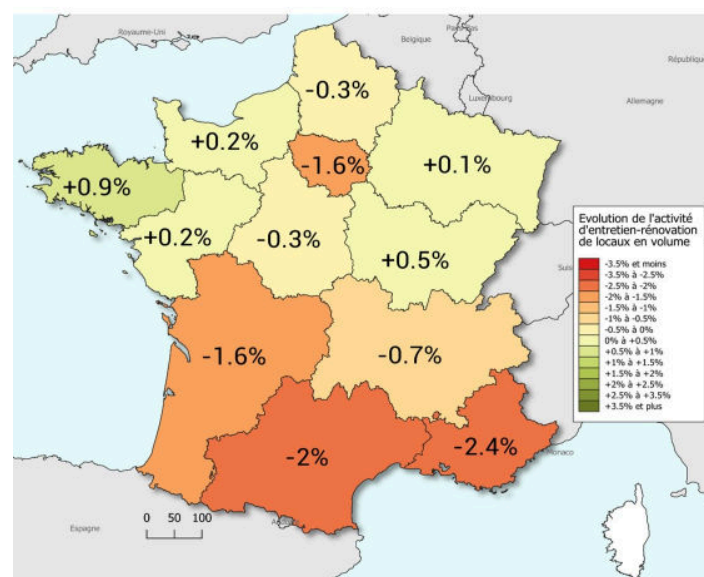
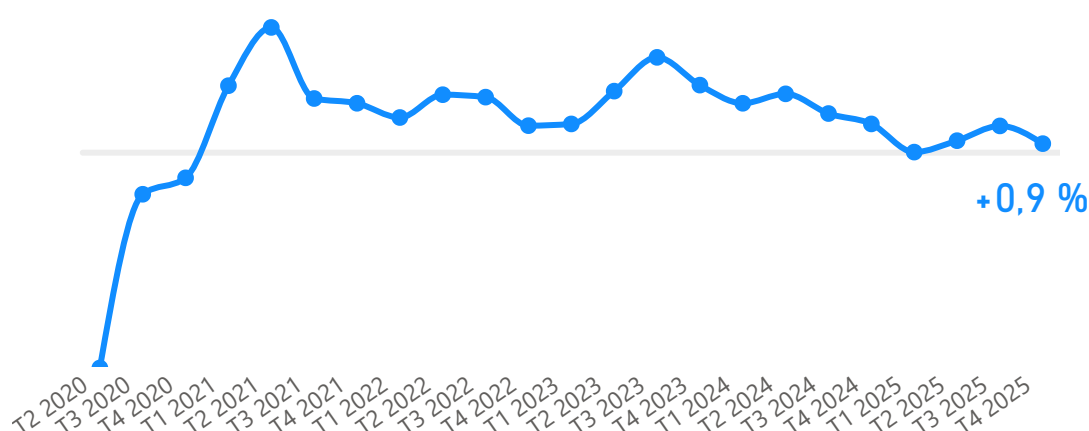


PAR SEGMENT DE MARCHÉ

Logements



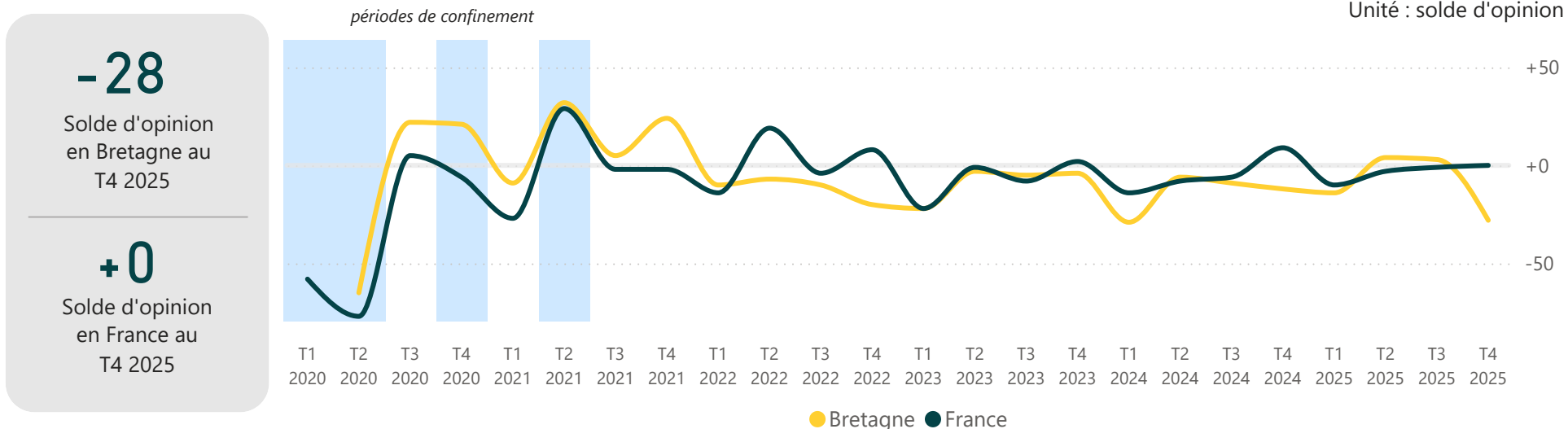
Locaux



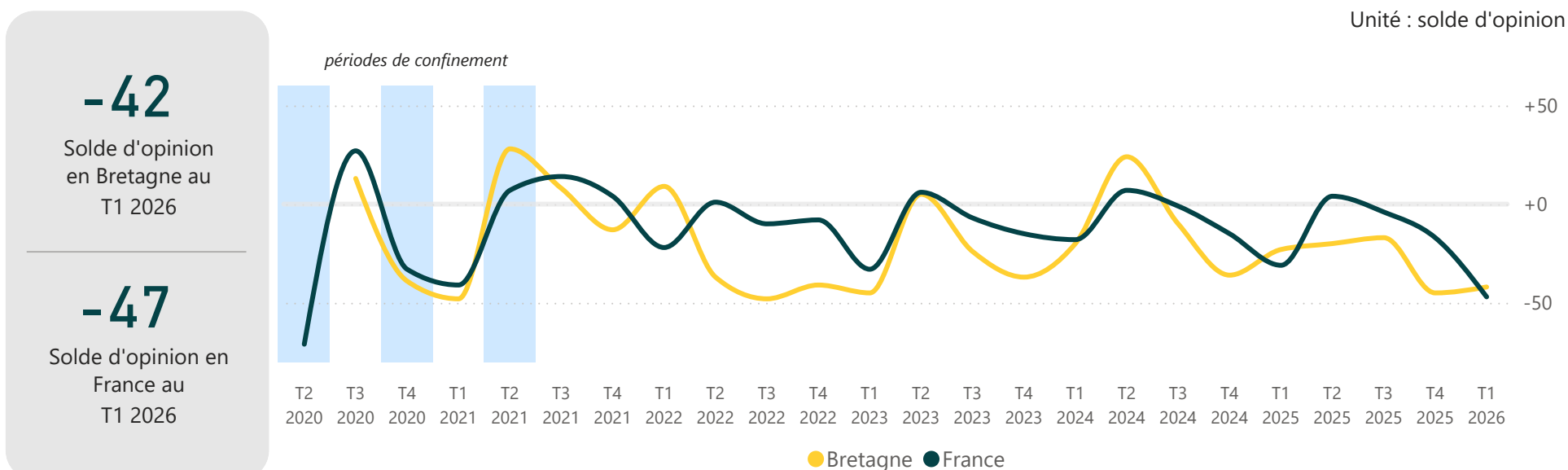
ACTIVITÉ DES TRAVAUX PUBLICS

Date de mise à jour : 03/03/2026

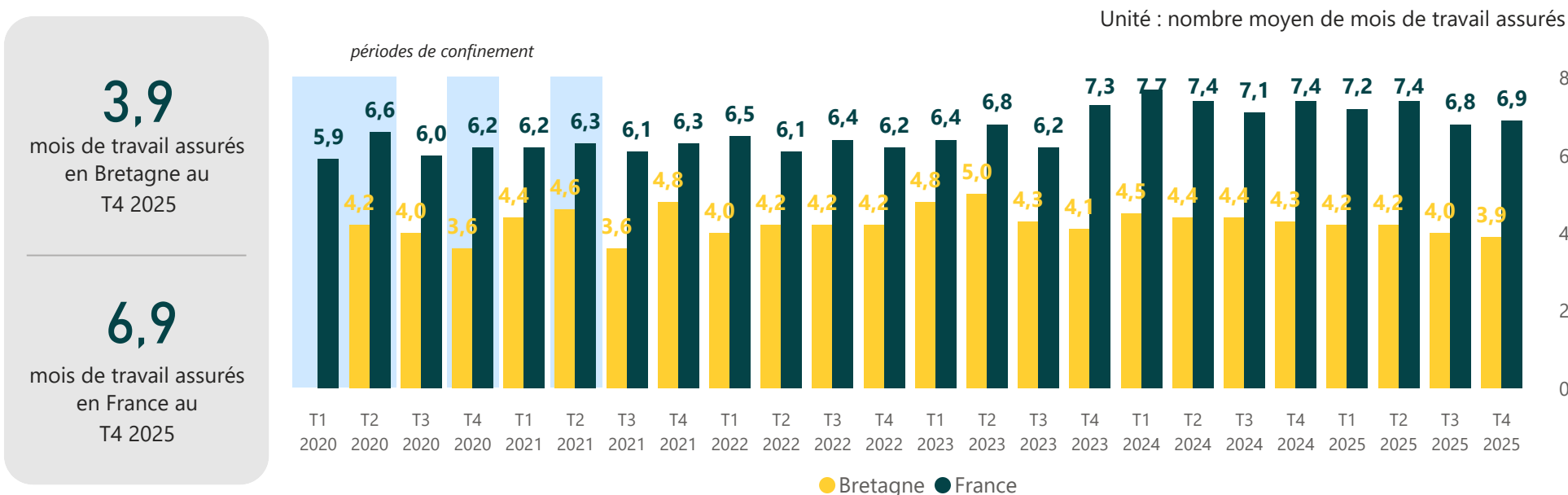
Évolution de l'opinion des chefs d'entreprise de Travaux Publics sur l'activité du trimestre



Évolution de l'opinion des chefs d'entreprise de Travaux Publics sur leur activité future



Évolution des carnets de commandes des entreprises de Travaux Publics



Source : Enquête trimestrielle FNTP / INSEE

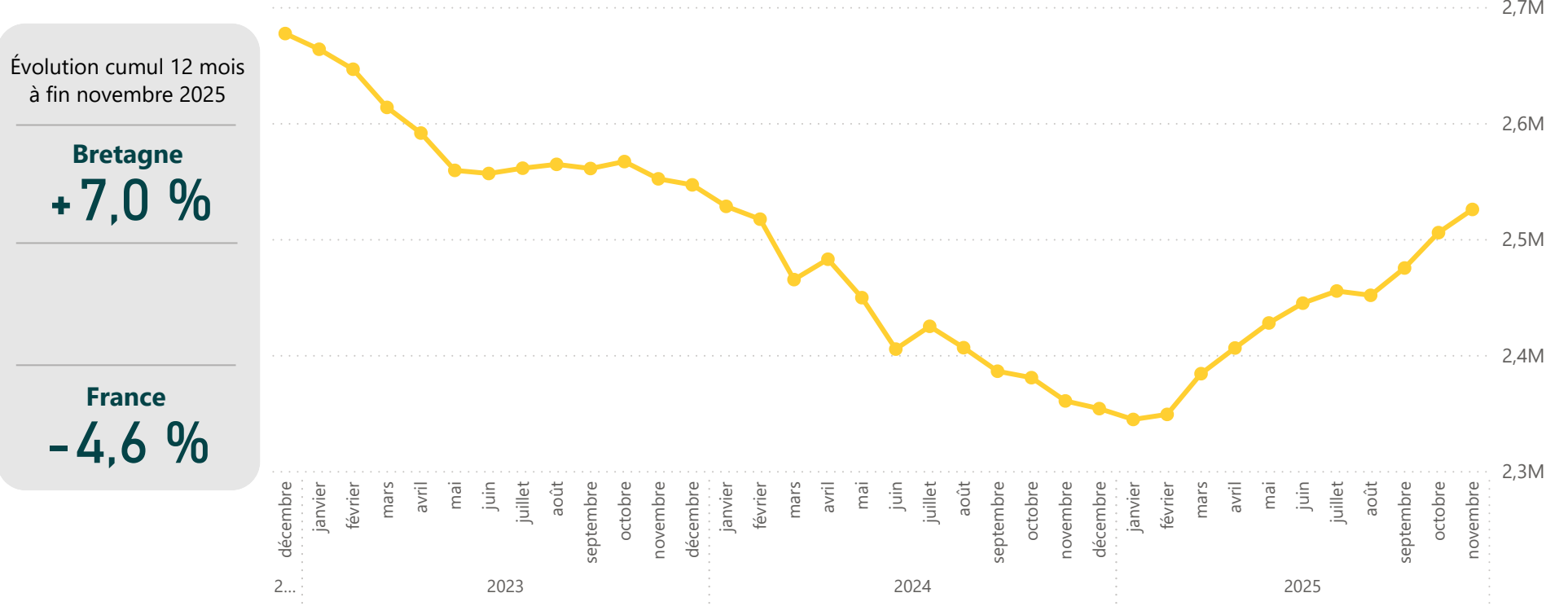
ACTIVITÉ DES CARRIÈRES ET MATÉRIAUX

Date de mise à jour : 03/03/2026

Bretagne	Côtes d'Armor	Finistère	Ille-et-Vilaine	Morbihan
----------	---------------	-----------	-----------------	----------

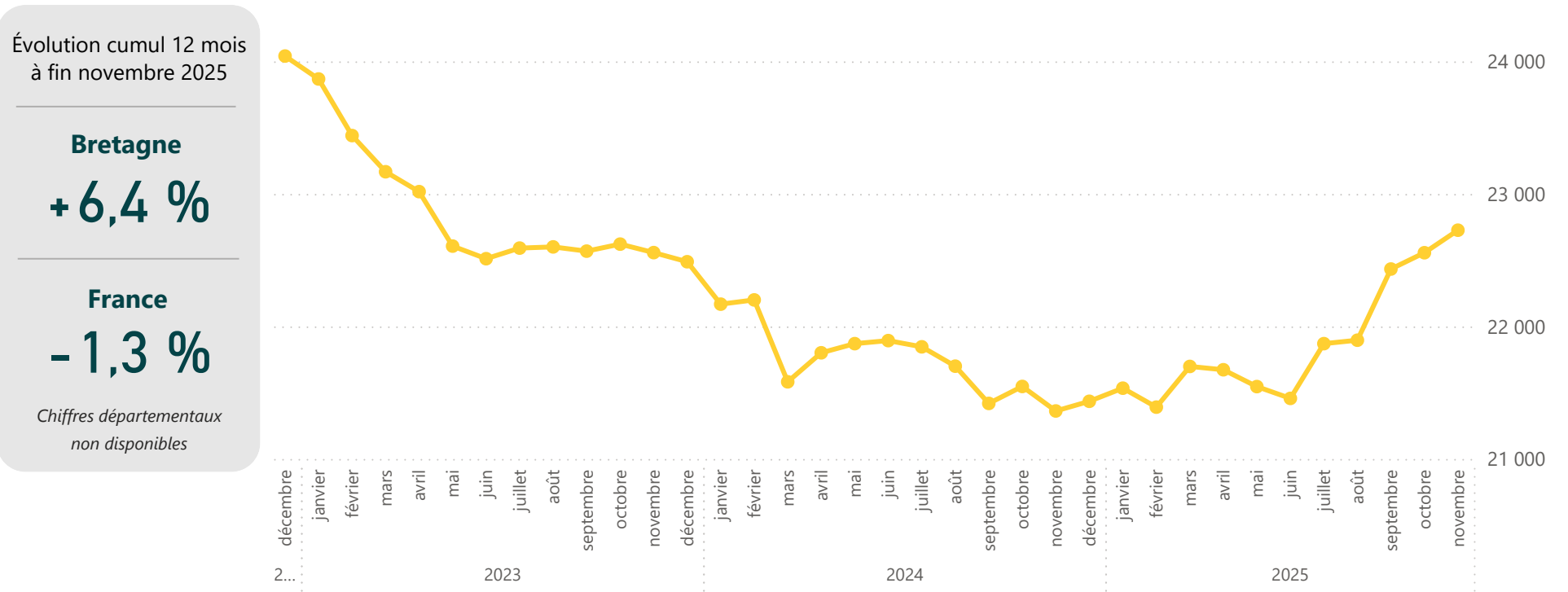
Évolution de la production de BPE sur 12 mois glissants

Unité : Production en cumul 12 mois de BPE (en m³)



Évolution de la production de granulats sur 12 mois glissants

Unité : Production en cumul 12 mois de granulats (en milliers de tonnes)



APPAREIL DE PRODUCTION

Date de mise à jour : 03/03/2026

Ressources mobilisées

Bretagne

Côtes d'Armor

Finistère

Ille-et-Vilaine

Morbihan

Évolution du nombre de salariés dans le secteur de la Construction (emploi privé)

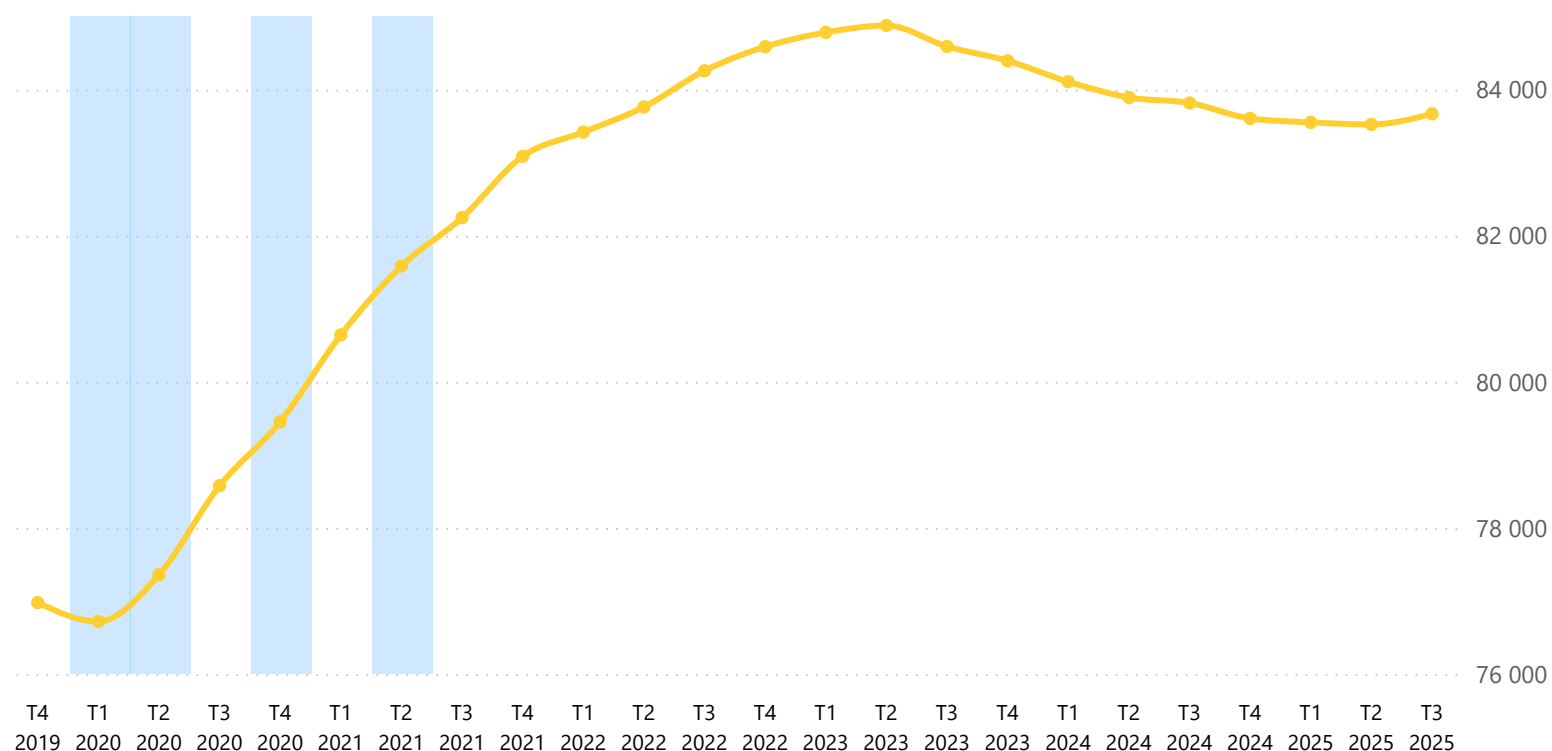
périodes de confinement

Unité : nombre de postes salariés

Évolution du T3 2025
par rapport au T3 2024

Bretagne
-0,2 %

France
-1,3 %

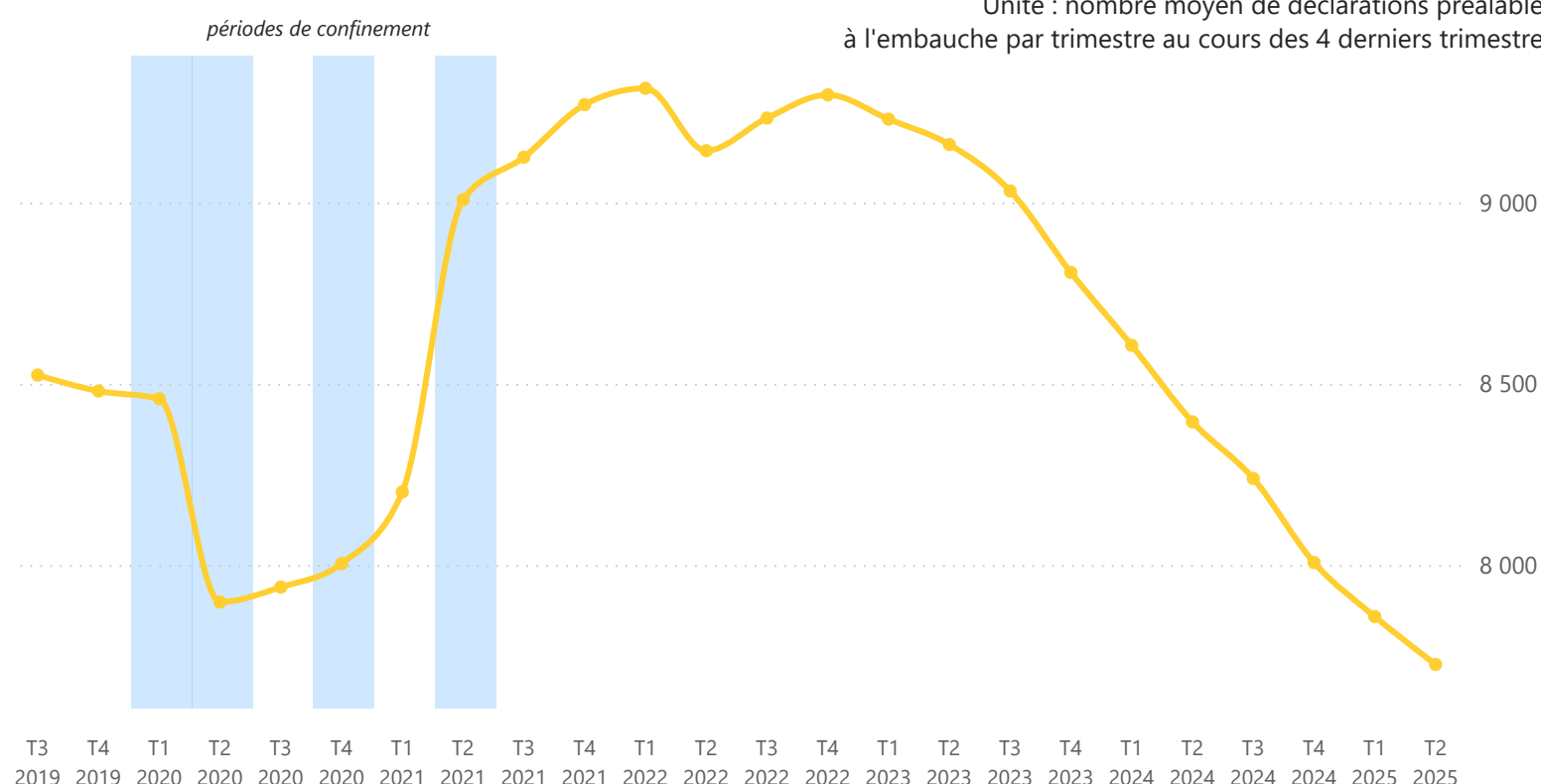


Source : URSSAF (données cvs)

Évolution du nombre de déclarations préalables à l'embauche dans le secteur de la Construction

⚠ Suite à des problèmes de qualité sur la variable type de contrat, l'Acoess a suspendu la publication des Déclarations Préalables à l'Embauche (DPAE) en novembre 2025.

Unité : nombre moyen de déclarations préalables à l'embauche par trimestre au cours des 4 derniers trimestres



Source : URSSAF (données brutes)

APPAREIL DE PRODUCTION

Date de mise à jour : 03/03/2026

Flux d'entreprises

Bretagne

Côtes d'Armor

Finistère

Ille-et-Vilaine

Morbihan

Évolution des créations d'entreprises de la Construction

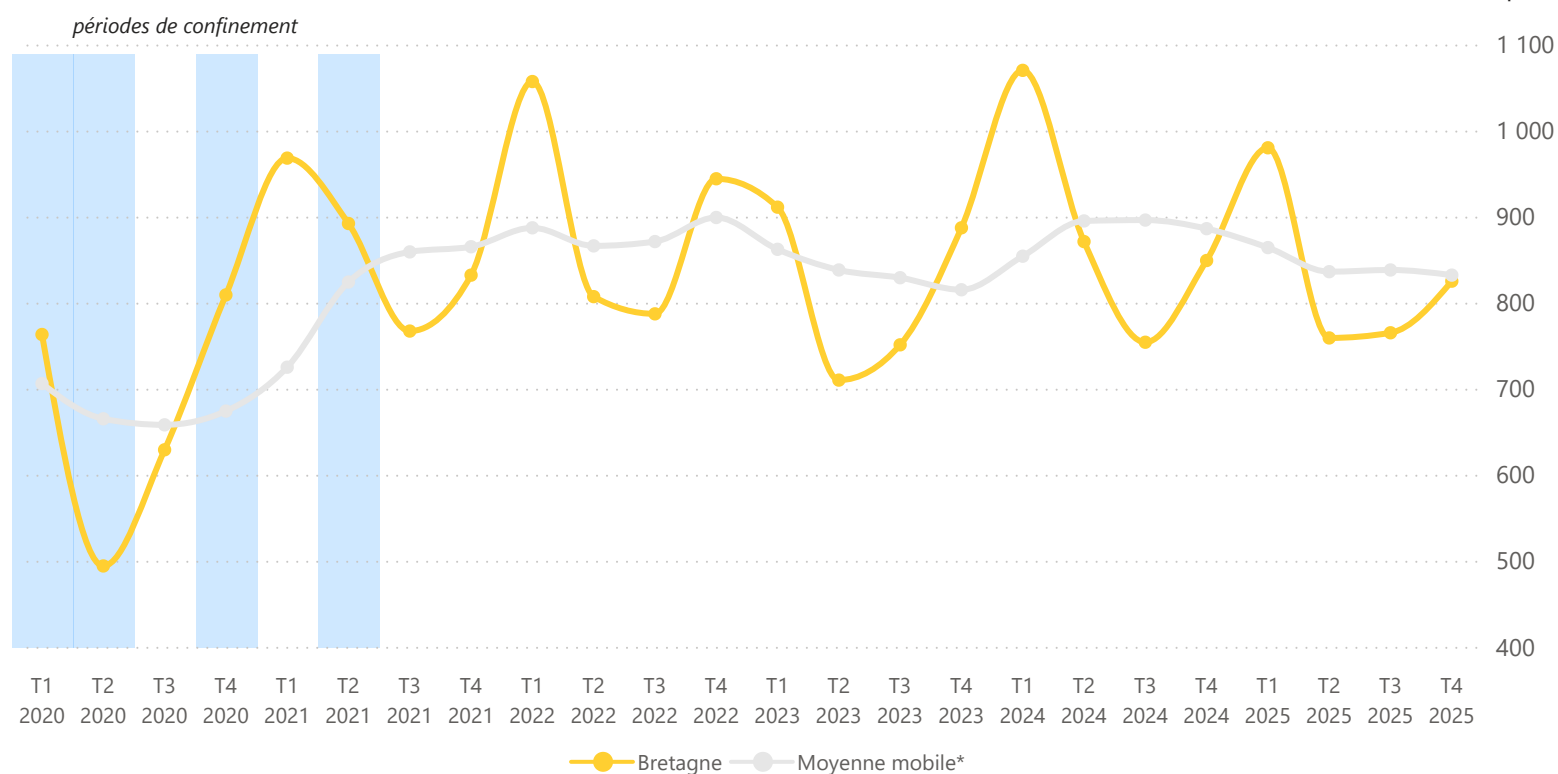
Unité : nombre de créations d'entreprises

Évolution du T4 2025
par rapport au T4 2024

Bretagne
-2,8 %

France
+2,6 %

Chiffres départementaux
non disponibles



Source : INSEE (données brutes)

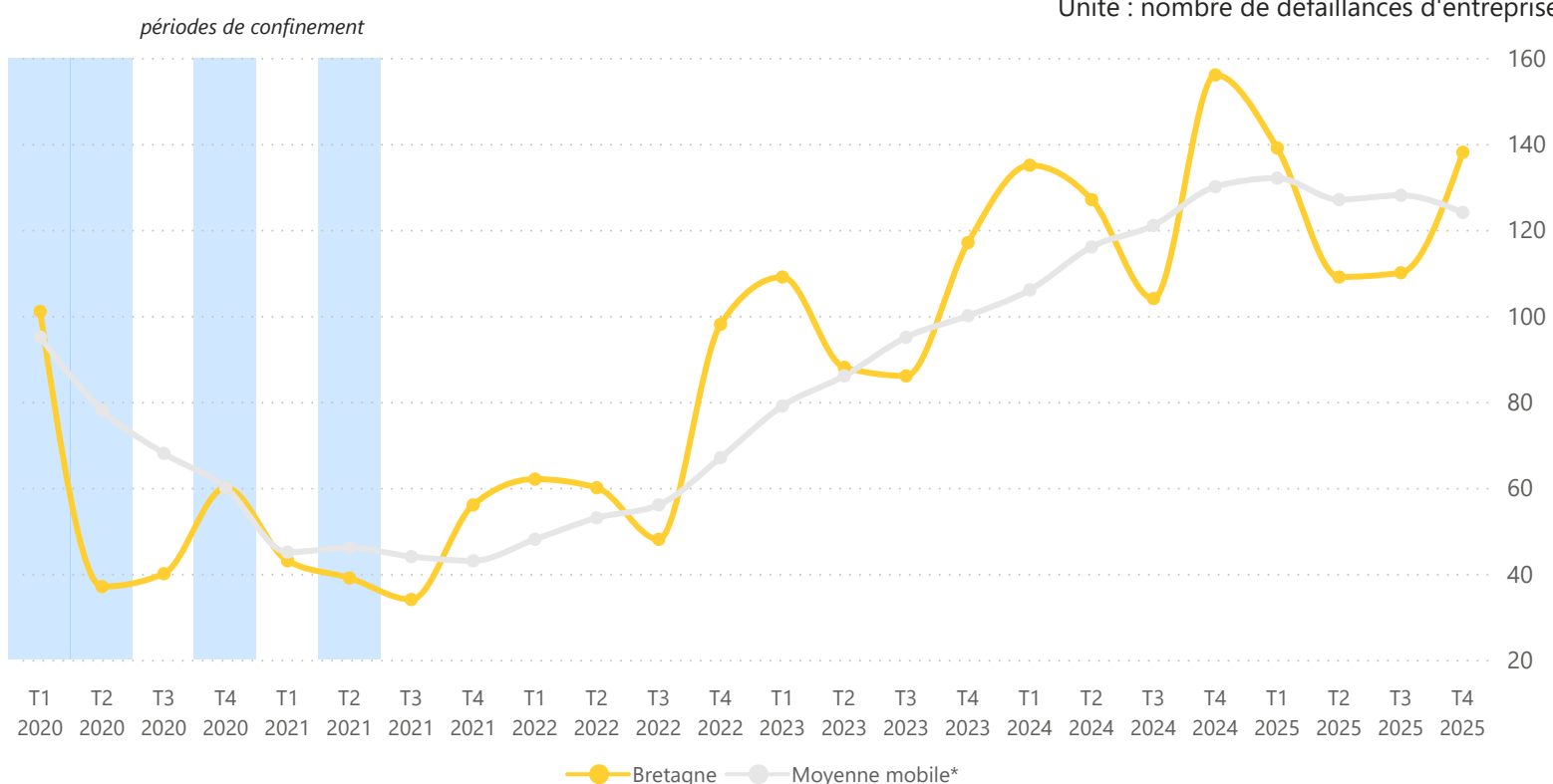
Évolution du nombre de défaillances d'entreprises de la Construction

Unité : nombre de défaillances d'entreprises

Évolution du T4 2025
par rapport au T4 2024

Bretagne
-11,5 %

France
-9,8 %



Source : Banque de France (données brutes)

*Moyenne mobile : nombre moyen au cours des 4 derniers trimestres

Source : Vecteur Plus - traitement : Cellule Économique de Bretagne

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

Bâtiment résidentiel - Construction neuve

Logements mis en chantier

Situation à fin janvier 2026. Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

Logements autorisés

Situation à fin janvier 2026. Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

Bâtiment résidentiel - Prêt à taux zéro

Travaux liés à l'éco-PTZ

De janvier à la fin du T3 2025 (évol 1 an), en M€

Bâtiment non résidentiel - Construction neuve

Surface de locaux mis en chantier

Situation à fin janvier 2026. Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

Surface de locaux autorisés

Situation à fin janvier 2026. Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

Matériaux

Production BPE

Situation à fin novembre 2025. Cumul 12 mois (évol 1 an), en m³

Appareil de production

Emploi salariés dans la construction

À la fin du T3 2025 (évol 1 an)

Intérimaires dans la construction

Moyenne sur 12 mois glissants à fin décembre 2025 (évol 1 an)

Demandeurs d'emploi Bât. & TP (cat.A)

Au T4 2025 (évol 1 an)

Côtes d'Armor*

Bretagne

+15,7 %	↑	3 500 lgts 15,8 %	+14,7 %	↑	22 300 lgts
+26,8 %	↑	4 600 lgts 15,5 %	+27,2 %	↑	29 700 lgts
+25,2 %	↑	33,12M€ 19,9 %	+24,0 %	↑	166,54M€
+8,7 %	↑	293 mill. m² 17,7 %	+6,6 %	↑	1 652 mill. m²
+9,0 %	↑	476 mill. m² 17,2 %	+2,3 %	↑	2 760 mill. m²
+2,3 %	↑	432 260 m³ 17,1 %	+7,0 %	↑	2 525 482 m³
+0,3 %	→	14 809 sal. 17,7 %	-0,2 %	→	83 669 sal.
+2,8 %	↑	1 127 ETP 16,5 %	-2,5 %	↓	6 843 ETP
-5,0 %	↓	1 378 DEFM 16,8 %	-1,0 %	↓	8 185 DEFM

*Part départementale

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Finistère*			Bretagne		
Bâtiment résidentiel - Construction neuve						
Logements mis en chantier						
Situation à fin janvier 2026. Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)						
	+9,6 %	↑	5 100 lgts 23,0 %	+14,7 %	↑	22 300 lgts
Logements autorisés						
Situation à fin janvier 2026. Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)						
	+46,7 %	↑	7 100 lgts 23,9 %	+27,2 %	↑	29 700 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêt à taux zéro						
Travaux liés à l'éco-PTZ						
De janvier à la fin du T3 2025 (évol 1 an), en M€						
	+29,9 %	↑	47,62M€ 28,6 %	+24,0 %	↑	166,54M€
Bâtiment non résidentiel - Construction neuve						
Surface de locaux mis en chantier						
Situation à fin janvier 2026. Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)						
	+10,2 %	↑	459 mill. m² 27,8 %	+6,6 %	↑	1 652 mill. m²
Surface de locaux autorisés						
Situation à fin janvier 2026. Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)						
	-7,9 %	↓	790 mill. m² 28,6 %	+2,3 %	↑	2 760 mill. m²
Matériaux						
Production BPE						
Situation à fin novembre 2025. Cumul 12 mois (évol 1 an), en m³						
	+7,6 %	↑	622 753 m³ 24,7 %	+7,0 %	↑	2 525 482 m³
Appareil de production						
Emploi salariés dans la construction						
À la fin du T3 2025 (évol 1 an)						
	-0,1 %	→	20 378 sal. 24,4 %	-0,2 %	→	83 669 sal.
Intérimaires dans la construction						
Moyenne sur 12 mois glissants à fin décembre 2025 (évol 1 an)						
	+4,1 %	↑	1 697 ETP 24,8 %	-2,5 %	↓	6 843 ETP
Demandeurs d'emploi Bât. & TP (cat.A)						
Au T4 2025 (évol 1 an)						
	+1,8 %	↑	2 125 DEFM 26,0 %	-1,0 %	↓	8 185 DEFM

*Part départementale

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

Bâtiment résidentiel - Construction neuve

Logements mis en chantier

Situation à fin janvier 2026. Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

Logements autorisés

Situation à fin janvier 2026. Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

Ile-et-Vilaine*		Bretagne	
+15,0 %	↑	+14,7 %	↑
7 400 lgts	33,3 %	22 300 lgts	
+33,4 %	↑	+27,2 %	↑
11K lgts	35,7 %	29 700 lgts	

Bâtiment résidentiel - Prêt à taux zéro

Travaux liés à l'éco-PTZ

De janvier à la fin du T3 2025 (évol 1 an), en M€

+15,1 %	↑	+24,0 %	↑
49,58M€	29,8 %	166,54M€	

Bâtiment non résidentiel - Construction neuve

Surface de locaux mis en chantier

Situation à fin janvier 2026. Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

Surface de locaux autorisés

Situation à fin janvier 2026. Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

+8,4 %	↑	+6,6 %	↑
497 mill. m²	30,1 %	1 652 mill. m²	
+10,2 %	↑	+2,3 %	↑
909 mill. m²	32,9 %	2 760 mill. m²	

Matériaux

Production BPE

Situation à fin novembre 2025. Cumul 12 mois (évol 1 an), en m³

+6,7 %	↑	+7,0 %	↑
897 486 m³	35,5 %	2 525 482 m³	

Appareil de production

Emploi salariés dans la construction

À la fin du T3 2025 (évol 1 an)

Intérimaires dans la construction

Moyenne sur 12 mois glissants à fin décembre 2025 (évol 1 an)

Demandeurs d'emploi Bât. & TP (cat.A)

Au T4 2025 (évol 1 an)

-0,2 %	→	-0,2 %	→
29 221 sal.	34,9 %	83 669 sal.	
-7,8 %	↓	-2,5 %	↓
2 549 ETP	37,2 %	6 843 ETP	
-2,0 %	↓	-1,0 %	↓
2 905 DEFM	35,5 %	8 185 DEFM	

*Part départementale

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Morbihan*	Bretagne
Bâtiment résidentiel - Construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin janvier 2026. Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+18,2 % ↑ 6 200 lgts 27,9 %	+14,7 % ↑ 22 300 lgts
Logements autorisés Situation à fin janvier 2026. Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+6,7 % ↑ 7 400 lgts 24,9 %	+27,2 % ↑ 29 700 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêt à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du T3 2025 (évol 1 an), en M€	+28,8 % ↑ 36,22M€ 21,8 %	+24,0 % ↑ 166,54M€
Bâtiment non résidentiel - Construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin janvier 2026. Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-0,7 % → 404 mill. m² 24,4 %	+6,6 % ↑ 1 652 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin janvier 2026. Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+1,1 % ↑ 585 mill. m² 21,2 %	+2,3 % ↑ 2 760 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Situation à fin novembre 2025. Cumul 12 mois (évol 1 an), en m³	+10,7 % ↑ 572 983 m³ 22,7 %	+7,0 % ↑ 2 525 482 m³
Appareil de production		
Emploi salariés dans la construction À la fin du T3 2025 (évol 1 an)	-0,6 % → 19 261 sal. 23,0 %	-0,2 % → 83 669 sal.
Intérimaires dans la construction Moyenne sur 12 mois glissants à fin décembre 2025 (évol 1 an)	-3,8 % ↓ 1 470 ETP 21,5 %	-2,5 % ↓ 6 843 ETP
Demandeurs d'emploi Bât. & TP (cat.A) Au T4 2025 (évol 1 an)	+0,6 % → 1 778 DEFM 21,7 %	-1,0 % ↓ 8 185 DEFM

*Part départementale