

RAPPORT D'ACTIVITÉ



2023

JUILLET 2024

LE MOT DU PRÉSIDENT

C'est avec un grand plaisir que je vous présente ce rapport d'activité retraçant l'ensemble des travaux et des études réalisés par l'équipe de la Cellule Economique de Bretagne au cours de l'année 2023.

Depuis ma prise de fonction le 28 juin 2023, j'ai pu découvrir la diversité des sujets et thématiques étudiés par notre association : ces travaux, véritables outils d'aide à la décision, sont utiles à l'ensemble de nos membres et partenaires publics et privés. Ce rapport d'activité est aussi l'occasion de vous saluer et de vous remercier puisque grâce à votre soutien, vous contribuez à la vitalité de notre association.

Cette année, l'innovation a continué d'être au cœur de notre quotidien : la mise en service de l'application Pocket souhaitée par mon prédécesseur, l'organisation de webinaires, moyen interactif pour présenter nos travaux, la poursuite de déploiement de datavisualisation pour vous permettre l'accès aux données que vous souhaitez par territoire ou période...

J'ai également souhaité qu'une réflexion s'engage sur le contenu des publications mensuelles. Depuis trois mois, Le MENSUEL VEIA, notre magazine de 8 pages, vous fournit des analyses enrichies et approfondies de l'activité du secteur de la construction, toujours accompagnées des indicateurs régionaux et départementaux accessibles par datavisualisation. Nous espérons que vous trouverez dans ces nouveaux supports toutes les analyses utiles à votre activité. L'année 2024 verra également la réalisation de nouvelles études en lien avec les enjeux du secteur de la construction et un travail sur les prévisions d'activité. Nous travaillerons également sur nos outils de communication avec la nouvelle équipe. Une année encore riche de défis !

Au nom de toute l'équipe de la Cellule Economique de Bretagne, que je remercie pour son investissement et la réalisation de ce rapport, je vous souhaite une très bonne lecture.



Xavier CHAMPS
Président

SOMMAIRE

Le mot du Président



2023 en chiffres clés



Nos missions



**La filière Construction
en 2023**



Orientations 2024



Retour sur 2023



L'équipe



Le réseau des CERC



Les membres



2023 EN CHIFFRES CLÉS

53 ans
d'existence



+ de 30
membres & partenaires



123
documents réalisés



27
newsletters envoyées



85
articles publiés



18
posts



432 abonnés
(+220 par rapport à 2022)

2 400
visites



721
fichiers téléchargés

NOS MISSIONS

À la fois outil technique et lieu de concertation et d'échange, la Cellule Economique de Bretagne assume :



Valoriser



Expertiser



Inform



Anticiper

Une mission d'observation et d'information, avec le développement de méthodes d'analyse sur différentes thématiques : notre expertise et ces travaux permettent d'approfondir la connaissance du secteur de la Construction et de fournir des outils d'aide à la décision à l'ensemble de nos partenaires publics et des professionnels de la filière Construction.

Une mission de prévision et d'évaluation par l'analyse, l'interprétation et la mise en cohérence des informations disponibles afin d'éclairer les stratégies des professionnels et les décisions des pouvoirs publics, à court et moyen terme.



LA FILIÈRE CONSTRUCTION EN 2023

Plus de
12
Md€

0,6 Md€

Carrières et matériaux
(2020)

2,3 Md€

Travaux Publics
(2022)

9,2 Md€

Bâtiment
(2023) provisoire
de chiffre d'affaires (HT)



Bâtiment



Travaux Publics



Carrières & Matériaux



26 610

établissements



1 078

entreprises*



585

établissements



68 821

salariés



14 020

salariés



4 222

salariés



6 194

Intérimaires
(ETP)



1 509

Intérimaires
(ETP)



429

Intérimaires
(ETP)

*employant au moins un salarié

Source : Cellule Economique de Bretagne, FFB, FNTP, UNICEM, Insee, Acoff-Urssaf, Dares



ORIENTATIONS 2024

DES ÉTUDES 2024 EN LIEN AVEC LES ENJEUX DE LA FILIÈRE

En parallèle des publications régulières, des travaux spécifiques seront menés au cours de l'année 2024 (liste non exhaustive).

Observation des déchets inertes sur le territoire de Brest Métropole : gisement et accueil dans les installations

pour le compte de Brest Métropole
1^{er} semestre 2024

Etat des lieux de la filière Terre Crue en Bretagne

dans le cadre de l'Observatoire des Matériaux Biosourcés
pour le compte de la Dreal Bretagne et de l'Ademe Bretagne
Année 2024

Suivi du déploiement des points de maillage de la REP et contribution aux réunions de suivi organisées par le Conseil régional de Bretagne

en collaboration avec le réseau des CERC
pour le compte de l'OCA Bâtiment
juin et septembre 2024

Etat des lieux des consommations énergétiques du parc résidentiel et du parc tertiaire en Bretagne et potentiel d'économies

en collaboration avec le bureau d'études Energies Demain pour le compte du Conseil régional de Bretagne, de la DDTM 35 – Dreal Bretagne et de l'Ademe Bretagne
Année 2024

Développement d'un modèle de prévisions économiques d'activité pour le secteur du Bâtiment

1^{er} semestre 2024

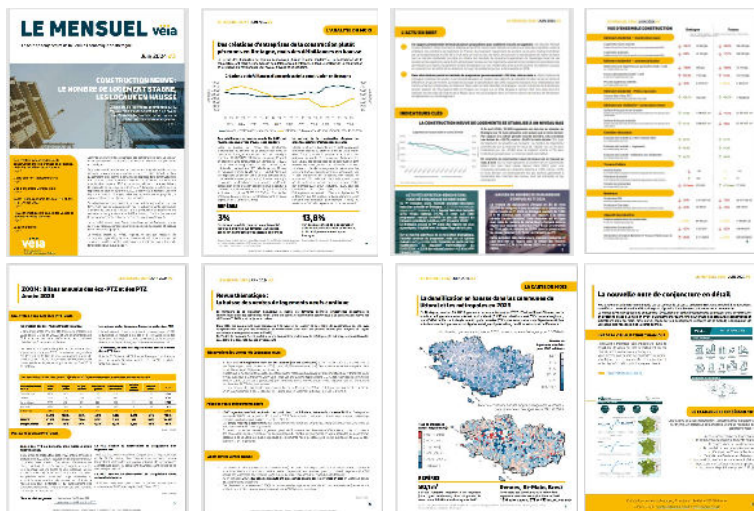
NOUVEAUTÉ 2024 : LE MENSUEL VEIA

En 2024, nous avons souhaité faire **évoluer** notre **note de conjoncture mensuelle** sur le secteur de la construction en Bretagne afin d'y regrouper différentes données clés et de l'enrichir pour plus de commentaires et de valeur ajoutée dans l'exploration des données économiques !

Le MENSUEL VEIA vous propose une analyse approfondie de l'évolution de l'activité économique du secteur de la construction en Bretagne:

- L'analyse du mois, apportant un éclairage sur l'activité économique du secteur de la construction en Bretagne grâce à la mise en avant d'un indicateur marquant
- Une couverture des actualités économiques et indicateurs-clés du mois
- Une vue d'ensemble Construction Bretagne - France
- Un zoom sur nos productions récentes
- Une revue thématique analysant et recroisant différents indicateurs
- La carte du mois

3 numéros ont été réalisés dans ce nouveau format (avril, mai et juin).



NOUVEAUTÉ 2024 : LE MENSUEL VEIA

Vous trouverez également une data visualisation dynamique accessible en un clic, mettant en avant les indicateurs par département ou par période, ainsi que le catalogue de données en PDF répertoriant l'ensemble des indicateurs par thème à l'échelle régionale et départementale soit :

- la construction neuve de logements
- la commercialisation de logements neufs
- la construction neuve de locaux
- le marché de l'entretien-rénovation
- l'activité des Travaux Publics
- l'activité des Carrières et Matériaux
- l'appareil de production : salariés et intérim
- les créations et défaillances d'entreprises
- la commande publique (appels d'offres)

veia Une marque de la Cellule Economique de Bretagne

PAGE DE NAVIGATION

LISTE DES THÉMATIQUES

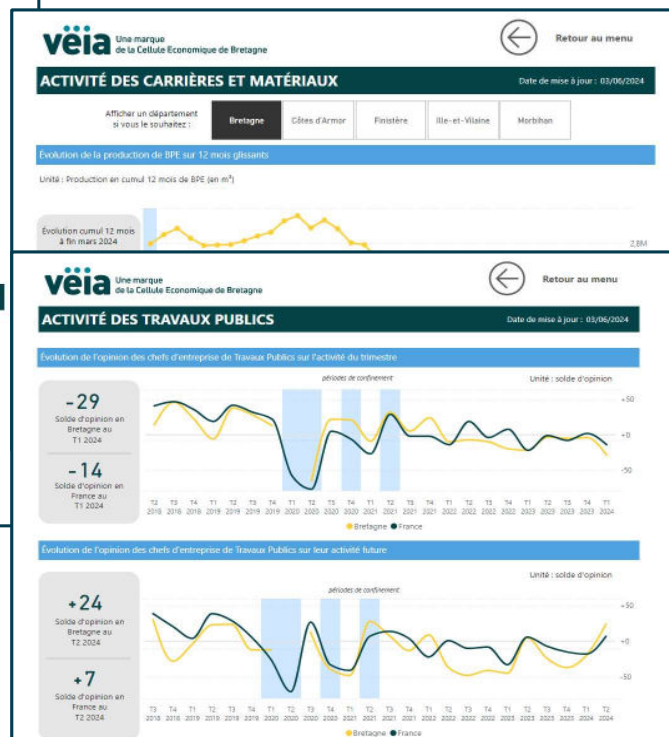
Accédez aux pages qui vous intéressent en cliquant ci-dessous.

- Construction neuve de logements
- Commercialisation de logements neufs
- Construction neuve de locaux
- Entretien Rénovation
- Travaux Publics
- Carrières et Matériaux
- Ressources mobilisées
- Ressources mobilisables
- Entreprises
- Commande Publique

VUES D'ENSEMBLE DÉPARTEMENTALES

Accédez aux fiches départementales en cliquant sur une épingle ci-dessous.

Finistère, Côtes-d'Armor, Morbihan, Ille-et-Vilaine



LES ACTUALITÉS 2024 DE LA CELLULE

Retour sur la participation de la Cellule Economique de Bretagne à de nombreux évènements, visites et réunions...



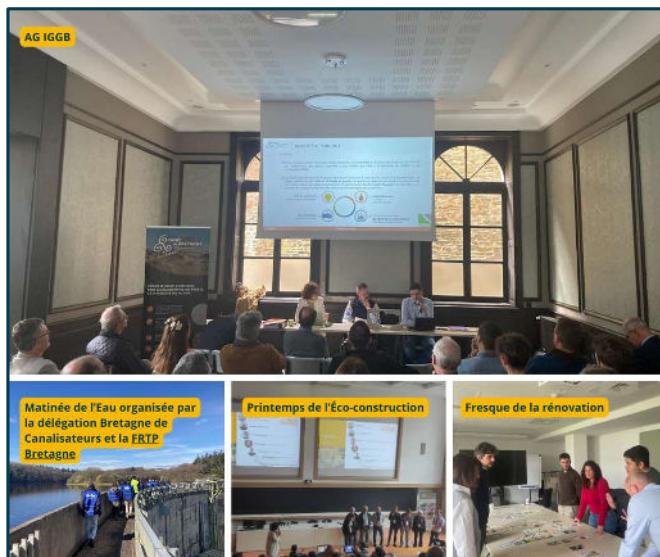
Présence à différents évènements de nos partenaires :

- Présence aux Assises du Logement à Quimper (29) le 2 février 2024
- Matinée de l'Eau, organisée par la FRTP et la délégation Bretagne de Canalisateurs à Pléven (22) le 22 mars 2024
- Présence à l'AG IGGB et visite de la cathédrale de Dol-de-Bretagne (35) le 11 avril 2024
- Présence à l'AG Fibois Bretagne à Cancale (35) le 16 mai 2024
- Visite de l'école Eugène Pottier de Saint-Jacques-de-la-Lande (35) organisée par le Collectif Paille Armoricaïn le 29 mai 2024
- Visite d'un chantier de réhabilitation (11 place des Lices) par l'entreprise Mallejac organisée par la CAPEB 35 et de la plateforme d'enseignement terre crue du lycée Pierre Mendès France (35) le 5 juin 2024
- Stand au Printemps de l'Éco-construction du 13 au 14 juin 2024 à Rennes (35)...



Présentation de travaux et de conjoncture à des réunions :

- Présentation du marché des matériaux biosourcés en Bretagne à la réunion Club Qualité Construction 22 à Taden le 26 janvier 2024
- Présentation de la Conjoncture Bâtiment aux réunions Cobaty Rennes et Cobaty Saint-Malo, à une conférence organisée par le CFA Bâtiment Montgermont, à une réunion Maîtrise d'ouvrage publique organisée par la FFB Ille-et-Vilaine, au rendez-vous de l'éco 35 organisé par la CCI Ille-et-Vilaine, à la CPREF, à une journée France Travail-Acteurs du BTP...





RETOUR SUR 2023

APPRÉCIER LA SITUATION ÉCONOMIQUE ET CONJONCTURELLE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

La connaissance approfondie des multiples composantes économiques du secteur de la Construction, résultat du traitement et de l'analyse de nombreuses bases de données, constitue l'ADN de la Cellule Economique de Bretagne.

Ces **outils d'aide à la décision**, publiés sous différents formats, ont pour objectif de fournir aux partenaires des éclairages pertinents afin d'appréhender les tendances, de comprendre les dynamiques et d'identifier les opportunités d'évolution.

Des **analyses prospectives complètent notre savoir-faire** : la réalisation de modèles économétriques permettra de prévoir des évolutions d'activité à court terme.



345

Entreprises bretonnes
interrogées par trimestre



40

bases de données
traitées



84

publications
en 2023



Note de conjoncture Bâtiment

Les derniers chiffres de la Construction neuve de logements et de locaux
diffusion mensuelle

Suivi de la conjoncture de la filière Construction

Une évaluation régionale de la filière Construction grâce à l'analyse d'un ensemble d'indicateurs économiques
diffusion mensuelle

L'activité du Bâtiment

Une évaluation du chiffre d'affaires par type de construction et par activité au niveau régional, départemental et par pays breton
diffusion annuelle

Fiches départementales de l'activité des Travaux Publics

L'état des lieux de l'activité TP par département au travers d'indicateurs d'entreprises, de salariés et d'équipements de réseaux, pour le compte de la FRTP Bretagne
diffusion annuelle



Indicateurs départementaux

4 notes pour connaître le niveau d'activité Bâtiment dans chaque département
diffusion mensuelle



Suivi de l'activité Entretien-Rénovation en Bretagne

Une enquête trimestrielle auprès des entreprises permettant de suivre les évolutions de l'activité et des carnets de commandes
diffusion trimestrielle



Notes de conjoncture départementales

Les chiffres trimestriels de la construction neuve de logements et de locaux par département avec cartes et graphiques Pour le compte des FFB départementales
diffusion trimestrielle



L'activité des Travaux Publics

Une évaluation du chiffre d'affaires par département et par marché (public/privé)
diffusion annuelle



MIEUX CONNAÎTRE L'OFFRE ET LA DEMANDE EN MATÉRIAUX

Les matériaux de construction disponibles aujourd'hui sont diversifiés allant des matériaux traditionnels aux matériaux biosourcés et recyclés et répondent à des besoins variés en termes de durabilité, de performance et de respect de l'environnement. **Les matériaux biosourcés jouent un rôle croissant en raison de leurs avantages environnementaux et de leur contribution à une économie circulaire.** Cependant, les matériaux traditionnels continuent d'occuper une place importante sur le marché en raison de leur disponibilité, de leurs coûts souvent plus bas et de leur performance éprouvée.

La complémentarité entre les matériaux traditionnels et biosourcés est donc importante et nécessite des études structurantes pour répondre de manière optimale aux besoins de la filière construction tout en respectant les réglementations environnementales et en favorisant le développement local.



200
entreprises bretonnes de charpente et de menuiserie interrogées chaque trimestre



7,5 M€
chiffre d'affaires de la Construction Paille en Bretagne en 2022



+ 27 %
coût global d'un granit importé par rapport à un granit français



Conjoncture Produits Bois Construction

Un suivi trimestriel de l'activité des entreprises de charpente et de menuiserie grâce à une enquête
diffusion trimestrielle

Cartographie des points de maillage dans le cadre du déploiement de la REP

Etat des lieux des points de reprise/maillage par zone d'emploi
Webinaire avec le Conseil régional de Bretagne
pour le compte de l'OCA Bâtiment
Septembre 2023

Observatoire des Matériaux Biosourcés en Bretagne

Poursuite du travail sur les indicateurs de suivi des huit filières et réalisation de fiches matériaux
pour le compte de la DREAL Bretagne et de l'ADEME Bretagne
Décembre 2023

Enquête nationale de la construction bois – Activité 2022

Actualisation des parts de marché de la construction bois en France et en région grâce à une enquête auprès de 1 000 entreprises
Webinaire avec Fibois Bretagne pour le compte de France Bois Forêt et le Codifab
Juin 2023

Étude de développement économique de la filière Paille Construction en Bretagne

État des lieux de la filière Paille Construction en termes d'appareil de production, de marché et de développement
Webinaire avec le Collectif Paille Armoricaïn pour le compte du Conseil régional de Bretagne
Septembre 2023

Retombées économiques, sociales, sociétales et environnementales de l'achat de roches ornementales et de construction françaises

Etude de cas du coût et des manques à gagner pour l'Etat en cas d'achat de roches importés
pour le compte du SNROC
Décembre 2023



SUIVRE LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE ET ENVIRONNEMENTALE DES TERRITOIRES

Nos travaux mettent à disposition de nos partenaires des outils d'analyse et de suivi de la rénovation énergétique, de la construction bas carbone ou encore des infrastructures de la transition écologique.

Ces travaux permettent d'obtenir une représentation globale et détaillée des différents indicateurs et d'identifier les opportunités et les leviers d'action pour les territoires au regard des futurs objectifs réglementaires.



1
datavisualisation de la
rénovation énergétique



14
infrastructures TP
étudiées



47 000
logements rénovés grâce
à des aides à la rénovation
en Bretagne en 2022



Plateforme MonSuiviRénov'

Un suivi dynamique de la rénovation énergétique grâce à une datavisualisation regroupant l'ensemble des indicateurs clés
datavisualisation

Autrement la construction

Document de veille des transitions du secteur
diffusion mensuelle

Impact des aides à la rénovation du parc résidentiel privé

Une étude visant à évaluer l'impact des dispositifs d'aides publiques à la rénovation en termes d'activité générée pour le secteur du Bâtiment pour le compte de la DREAL Bretagne
Décembre 2023

Le baromètre des infrastructures de la transition écologique en Bretagne

Une analyse des infrastructures au regard des objectifs de la stratégie Bas Carbone à horizon 2030
Avril 2023

Tableau de bord de la construction durable

Chiffres clés de la construction durable
Février 2024

Enjeux des zones à faibles émissions (ZFE)

Note d'informations sur l'impact de la mise en place des ZFE sur les véhicules utilitaires
Juin 2024

ANTICIPER LES ENJEUX DE L'EMPLOI ET LES BESOINS EN FORMATION

Afin de répondre aux niveaux d'activités présent et à venir, il est indispensable de comprendre la structure de l'emploi actuelle et future ainsi que les capacités de l'appareil de formation à y répondre.

Réalisées dans le cadre des contrats d'objectifs signés entre l'Etat, le Conseil régional de Bretagne et les organisations professionnelles ou dans le cadre des travaux du réseau des CERC, **les études liées à l'emploi-formation ont vocation à informer sur la structure de l'emploi et de la formation.** Elles répondent également à des besoins spécifiques d'analyse sur des sujets variés : l'apprentissage, la fidélisation, les besoins en recrutements, l'emploi des seniors ...



5
webinaires et vidéo réalisés



78 %
part des seniors préoccupés
par leur santé



4
tableaux de bord réalisés
en 2023



Tableau de bord activité-emploi-formation Bâtiment

L'analyse de l'activité, de la structure de l'emploi et de l'appareil de formation Bâtiment
Diffusion annuelle
Octobre 2023

Tableau de bord activité-emploi-formation dans l'Industrie des Carrières et Matériaux de Construction

Les chiffres clés sur l'activité, la structure de l'emploi et l'appareil de formation
Décembre 2023

Tableau de bord activité-emploi-formation Bâtiment et Travaux Publics

Deux documents sectoriels pour analyser la structure actuelle de l'emploi et la couverture de l'appareil de formation au regard des besoins futurs en emploi
réalisée avec le réseau des CERC pour le compte de l'Observatoire des Métiers du BTP - OPMQ
Décembre 2023

L'emploi des seniors dans les entreprises du Bâtiment en Bretagne

L'étude des moyens actuellement mis en oeuvre au sein des entreprises pour l'intégration et le maintien des seniors dans leur emploi ainsi que des mesures possibles et non déployées
réalisée dans le cadre du contrat d'objectifs Bâtiment
Février 2024

ÉVALUER LE NIVEAU DE LA COMMANDE PUBLIQUE BTP

Créé en décembre 2010 par les acteurs publics et privés de la filière Construction en Bretagne, l'Observatoire de la Commande Publique Bâtiment et Travaux Publics vise, grâce à un outil de suivi des marchés publics, à mieux comprendre l'impact de la commande publique sur le secteur de la Construction en Bretagne.

En 2023, l'Observatoire de la Commande Publique BTP s'est enrichi d'analyses permettant d'offrir de nouveaux indicateurs sur le niveau de la commande publique : suivi des appels d'offres à partir de la base officielle des marchés publics, zoom sur les lots infructueux, dépenses des collectivités locales...



360

maîtres d'ouvrage publics bretons
interrogés deux fois par an



60 %

taux de réponse aux
enquêtes



12 000

publications traitées à
partir du BOAMP
(bulletin officiel des annonces
des marchés publics)



Observatoire de la Commande Publique BTP

La réalisation de deux enquêtes par an auprès des principaux maîtres d'ouvrage publics de la région dans le but de recueillir des informations sur leurs futurs projets de travaux BTP à court et moyen terme
diffusion semestrielle

Analyse des publications du BOAMP

L'analyse des données essentielles des marchés publics de la construction en Bretagne – zoom sur les lots infructueux

Analyse des appels d'offres intégrant un lot construction bois ou matériaux biosourcés

Identifier et valoriser les projets bretons utilisant les matériaux biosourcés, les qualifier en termes de nature de travaux, de maîtres d'ouvrage, de localisation...
diffusion annuelle

Les dépenses de BTP des collectivités locales en Bretagne

Une analyse des budgets des collectivités locales afin d'appréhender les tendances actuelles et à venir des dépenses de travaux Bâtiment et Travaux Publics
diffusion annuelle
Septembre 2023



ZOOM SUR NOS ACTIONS DE COMMUNICATION

Connectée et engagée, en 2023, la Cellule Économique de Bretagne a participé à de nombreux événements. Plusieurs projets ont également été mis en place afin de gagner en visibilité et pour renforcer notre notoriété (liste non exhaustive).



Participation à des Évènements :

- Participation aux Assises du Bâtiment le 11 mai 2023 à Vannes (56)
- Jury au Prix du Moniteur le 17 octobre 2023 à Nantes (44)
- Stand à la 6ème conférence bretonne des ressources le 14 novembre 2023 à Saint-Quay-Portrieux (22)
- Participation à la Conférence Bretonne de la Transition Écologique le 28 novembre 2023 à Rennes (35)
- Présentation de l'étude pour le SNROC au Salon Rocalia à Lyon (69) le 6 décembre 2023...



Organisation et participation à des Webinaires :

- Webinaire Fidélisation des salariés/QVCT le 5 juillet 2023
- Webinaire sur la cartographie des points de reprise dans le cadre du déploiement de la REP (organisé par le Conseil régional de Bretagne) le 15 septembre 2023
- Webinaire sur le marché de la construction bois (organisé par Fibois Bretagne) le 25 septembre 2023
- Webinaire sur l'étude sur la filière Paille Construction avec le Collectif Paille Armoricaïn le 21 décembre 2023



Animation de Réunions et réalisations :

- Animation d'un atelier de travail sur la filière paille construction le 3 mai 2023
- Mise en service de l'Application POCKET en juin 2023
- Organisation du Comité Directeur le 28 juin 2023
- Réalisation du Rapport d'activité 2022
- Séminaire de rentrée de l'équipe le 26 septembre 2023
- Organisation du bureau de l'association le 10 octobre 2023
- Animation d'un focus groupe sur l'étude « l'emploi des seniors » le 10 janvier 2024
- Réalisation d'une vidéo sur l'étude « l'emploi des seniors »...

NOTRE ÉQUIPE



**Géraldine
CARIOU**
Directrice



**Per-Yann
LE FLOC'H**
Responsable d'études



Mathis BILLAUD
Géomaticien



Léa CHATEAU
Chargée d'études et
de communication



Kevin DI FEDE
Data analyst



Louis JÉGO
Chargé d'études statistiques



Sylvie RABEAU
Assistante d'études

LE RÉSEAU DES CERC

Un réseau présent sur tout le territoire

Les Cellules Économiques Régionales de la Construction (CERC) produisent de l'aide à la décision pour un large spectre d'acteurs locaux : actualité, analyse, suivi des marchés, prospective, veille économique, mesure de l'impact des politiques publiques...

Un cadre national : la convention nationale du GIE Réseau des CERC 2022-2025

La stratégie du réseau permet de disposer, au travers des CERC, d'une véritable vision à long terme de la filière Construction, au plan national comme local en assurant la cohérence entre les échelons.

Un principe : le respect absolu de l'expertise locale

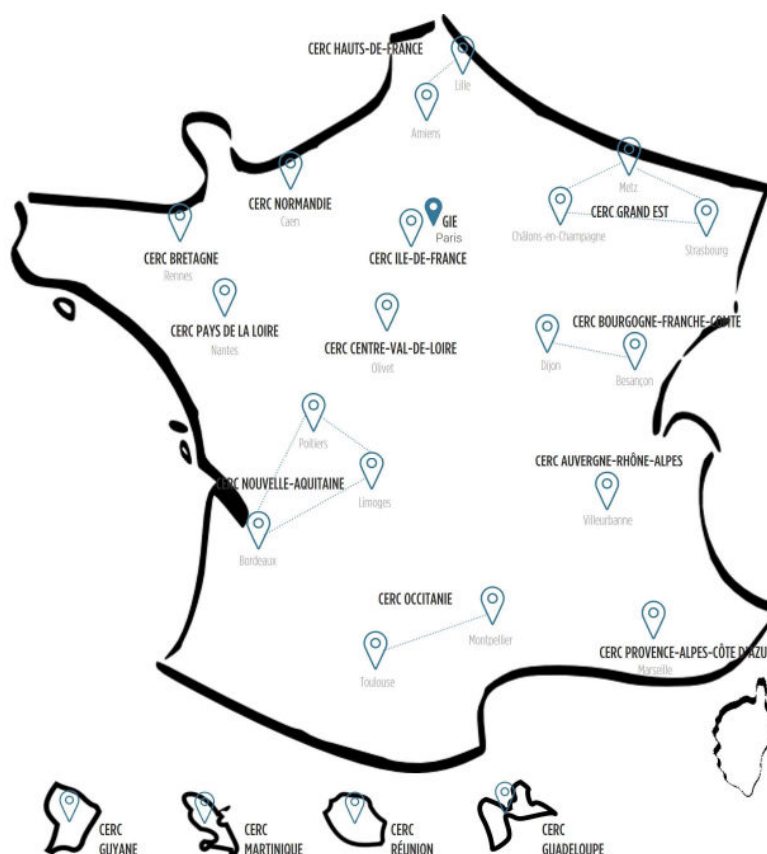
Un leitmotiv commun : travailler de concert afin d'agréger toute la richesse des expertises locales et disposer d'analyses de qualité, quel que soit la thématique ou l'échelon territorial étudié.

16 CERC

PRÉSENTES SUR TOUT LE TERRITOIRE & DANS LES DROM

1 GIE

PILOTAGE & COORDINATION DU RÉSEAU DES CERC



MERCI À TOUS NOS MEMBRES !

Membres fondateurs :



DREAL
Bretagne

Membres de droit :

Préfecture de la région Bretagne
Conseil régional de Bretagne
Trésorerie Générale
Institut National de la Statistique et des
Etudes Economiques (INSEE)
Direction Régionale de l'Alimentation, de
l'Agriculture et de la Forêt de Bretagne
(DRAAF)

Conseil Economique, Social et
Environnemental Régional de Bretagne
(CESER)
Banque de France
Direction Régionale de l'Economie, de
l'Emploi, du Travail et des Solidarités de
Bretagne (DREETS)

Membres actifs :

Aro HLM Bretagne
BTP Banque
Confédération de l'Artisanat et des Petites
Entreprises du Bâtiment (CAPEB)
Confédération de l'Artisanat et des Petites
Entreprises du Bâtiment du Finistère
Conseil de l'Ordre des Architectes de Bretagne
ENEDIS - Direction régionale Bretagne
Fédération du BTP des Côtes d'Armor
Fédération du BTP du Finistère
Fédération du Bâtiment et des TP d'Ille-et-Vilaine
Fédération du Bâtiment du Morbihan
Fédération Ouest SCOP BTP
Fédération des Distributeurs de Matériaux de
Construction de Bretagne (FDMC)
Fédération des Promoteurs Immobiliers (FPI)
FIBOIS Bretagne
Rennes Métropole



RESTONS CONNECTÉS

Retrouvez l'ensemble de nos travaux, études sans oublier nos actualités, via les canaux suivants :



Site internet : institut-veia.fr



Datavisualisation sous Power Bi : [indicateurs par département ou par période](#)



Page LinkedIn : [**Cellule Economique de Bretagne**](#)



Application Pocket : **Scannez-moi !**



Rédaction, conception et réalisation | Cellule Economique de Bretagne

Crédits photos | Cellule Economique de Bretagne, Freepik, Pexels

Crédits illustrations | Cellule Economique de Bretagne

Impression | AB Copy
Juin 2024

