

Progression des éco-PTZ en Bretagne en 2023

9 305 offres d'éco-PTZ ont été émises en Bretagne en 2023, contre 7 003 en 2022, soit une hausse de 32,9 %. La Bretagne représente 8,9 % du nombre total d'éco-PTZ émis au niveau national.

Les montants moyens de prêts et de travaux supérieurs en Bretagne à ceux de 2022

Le montant moyen prêté en 2023 s'établit à 13 860 €, pour un montant moyen de travaux de 17 711 €. En 2022, le montant moyen prêté s'établissait à 13 344 € pour un montant moyen de travaux égal à 16 921 €.

Près de 165 M€ de travaux financés en partie par les éco-PTZ en Bretagne

En Bretagne, ce dispositif a permis de financer en partie un montant total de travaux de 164,8 M€ en 2023, en hausse de 39,1% par rapport à 2022 (118,5 M€).

Le Finistère, en tête des départements pour le nombre d'éco-PTZ émis

Le Finistère arrive en tête des départements bretons, avec 29,7 % des éco-prêts émis en région (2 761 offres), suivi de près par l'Ille-et-Vilaine (29,2 %, soit 2 720 offres). Les Côtes d'Armor représentent 20,6 % des offres émises (1 919 éco-PTZ) et le Morbihan, 20,5 % (1 905 offres).

Le département d'Ille-et-Vilaine enregistre le montant moyen de prêts (14 410 €) le plus élevé, devant le Morbihan (14 284 €), C'est le département des Côtes d'Armor qui enregistre le montant moyen de travaux le plus important (18 662 €).

Dans le Finistère, le montant moyen de prêts (12 758 €) et le montant moyen de travaux (16 148 €) sont les plus faibles.

9 305

éco-PTZ émis en 2023

+32,9 %

par rapport à 2022

165 M€

Près de
de travaux financés
en 2023

+39,1%

par rapport à 2022

Les éco-Prêts à Taux Zéro en Bretagne – Bilan annuel 2023

	Offres émises		Montant moyen prêté (en €)	Montant moyen des travaux (en €)	Montant total des travaux générés (en M€)
	Nbre	%			
Côtes d'Armor	1 919	20,6%	14 247	18 662	35,8
Finistère	2 761	29,7%	12 758	16 148	44,6
Ille-et-Vilaine	2 720	29,2%	14 410	18 184	49,5
Morbihan	1 905	20,5%	14 284	18 343	34,9
BRETAGNE	9 305	100%	13 860	17 711	164,8
FRANCE	104 983				
Bretagne/France	8,9%				

Source : SGFGAS

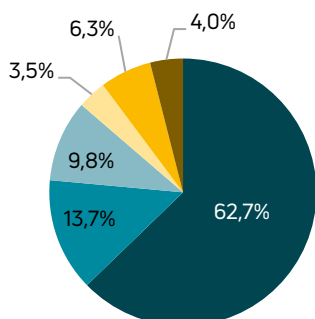
En 2019, les conditions d'attribution ont été modifiées avec la suppression de la condition de bouquet de travaux dès le 1er mars, et, au 1er juillet 2019, l'extension à tous les logements achevés depuis plus de deux ans, l'extension aux travaux d'isolation des planchers bas, l'uniformisation de la durée d'emprunt pour tous les éco-prêts à 15 ans et la possibilité de recourir à un éco-PTZ complémentaire dans un délai porté à 5 ans (contre 3 ans auparavant). Depuis, aucune modification n'a été apportée.

Les éco-Prêts à Taux Zéro (éco-PTZ) émis en 2023 selon les actions de travaux

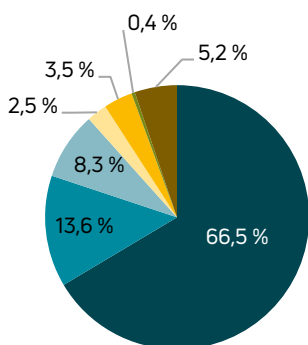
Nbre d'offres émises en 2023	Action seule	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions	Performance globale	Assainissement non collectif	MaPrime Rénov' Sérénité	MaPrime Rénov'	TOTAL
Côtes d'Armor	1 204	263	189	67	120	0	76	1 919
Finistère	1 835	376	229	68	98	12	143	2 761
Ille-et-Vilaine	1 717	316	182	223	133	24	125	2 720
Morbihan	1 226	249	163	83	107	10	67	1 905
BRETAGNE	5 982	1 204	763	441	458	46	411	9 305
FRANCE	67 352	16 018	7 980	5 501	2 183	477	5 472	104 983
Bretagne/France	8,9%	7,5%	9,6%	8,0%	21,0%	9,6%	7,5%	8,9%

Ventilation des éco-PTZ émis en 2023 selon les actions de travaux en Bretagne et par département

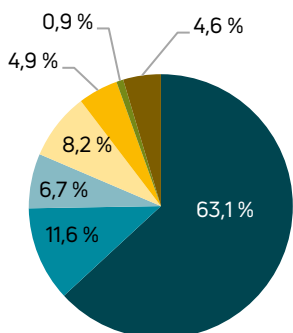
22



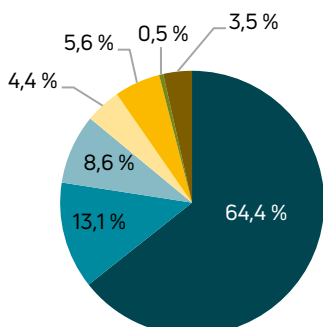
29



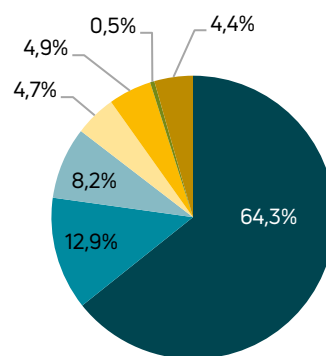
35



56



Bretagne



L'introduction du financement d'actions seules depuis 2019 a dynamisé le recours à un éco-PTZ. En 2023, près des deux tiers des éco-PTZ émis concernent le financement d'actions seules en Bretagne : cette part varie de 62,7 % dans les Côtes d'Armor à 66,5 % dans le Finistère.

Le financement de bouquets de travaux (2 et 3 actions) représente 21,1 % du total des éco-PTZ émis en Bretagne : cette part varie 18,3 % en Ille-et-Vilaine à 23,6 % dans les Côtes d'Armor.

Enfin, le financement de travaux d'assainissement non collectif, très important en Bretagne (21 % des éco-PTZ émis en France), concerne 4,9 % du total en Bretagne. La part dans les Côtes d'Armor atteint 6,3 % contre 3,5 % dans le Finistère.