

Trois indicateurs en faveur d'une augmentation du besoin en logements

POPULATION

**3,5 millions
d'habitants en 2030
en Bretagne**
+ 0,5 %/an
France : +0,3 %
+ 13 000 hab/an

15 à 21 000

**BESOINS*
EN LOGEMENTS
EN BRETAGNE**
par an d'ici 2030

**RESIDENCES
PRINCIPALES**

| * Dans le parc total de logements | 2008 | 2013 | 2018 |
|-----------------------------------|------|------|------|
| % résidences principales* | 80,3 | 79,6 | 79,2 |
| % logements vacants* | 6,2 | 7,4 | 7,5 |

% Rés. Principales

France : 82,1 % en 2018

% Logts Vacants

France : 8,1 % en 2018

**TAILLE DES
MENAGES**

| Nb personnes / ménages | 1968 | 1982 | 1999 | 2011 | 2018 |
|------------------------|------|------|------|------|------|
| Bretagne | 3,16 | 2,77 | 2,35 | 2,19 | 2,1 |
| France | 3,06 | 2,75 | 2,4 | 2,25 | 2,18 |

Taille des ménages

- 0,25 pers/1999

France : - 0,22

source : INSEE - Etude « Le besoin de logements en France métropolitaine à l'horizon 2030 : nul ou important ? Gérard-François Dumont, décembre 2022
* Besoins estimés entre le scénario bas (stabilité % résidences principales et réduction rythme de la baisse de la taille moyenne des ménages) et le scénario médium (poursuite des tendances récentes) - Traitement : Cellule Economique de Bretagne