

# Indices des prix des travaux d'entretien-amélioration de bâtiments

## 4ème trimestre 2020

### Avertissement

Compte tenu du confinement de la population en vigueur du 17 mars au 10 mai 2020, les taux de réponse à l'enquête "Observation des prix de l'industrie et des services" réalisée en avril et mai sur les prix du premier trimestre sont moins élevés que d'ordinaire. En conséquence, les indices de prix IPEA publiés sont susceptibles d'être davantage révisés qu'habituellement lors des prochaines publications, après prise en compte de réponses reçues plus tard.

Au 4ème trimestre 2020, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments (IPEA) sont en hausse de +0,2 %, après une quasi-stabilité au 3ème trimestre (-0,1 %). Les prix sont stables ou quasi stables dans les travaux de plomberie, d'installation de chauffage et de conditionnement d'air, de plâtrerie, de revêtement des sols et des murs, de couverture et les autres travaux d'installation. Ils augmentent légèrement dans les travaux de menuiserie (+0,2% après +0,1%) et de peinture et de vitrerie (+0,3 % après +0,0 %). Les prix rebondissent dans les autres travaux de construction spécialisés (+0,2% après -0,3 %) et d'installation électrique (+0,4 % après -0,1 %).

Sur le trimestre, les prix connaissent une hausse identique dans les secteurs résidentiel et non résidentiel (+0,2 %).

Sur un an, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments augmentent de 0,8 % au 4ème trimestre 2020 (comme au 3ème trimestre). La hausse des prix est un peu plus marquée pour les travaux dans le secteur résidentiel (+0,9 %) que dans le secteur non résidentiel (+0,7 %). Les prix ralentissent légèrement dans les travaux de plâtrerie (+4,7 % sur un an après +5,3 %), et de plomberie, d'installation de chauffage et de conditionnement d'air (+0,9 % après +1,1 %). Ils sont quasi stables sur un an dans les travaux de couverture (+0,1% après +0,4%) et les autres travaux de construction spécialisés (+0,0% après -0,3 %). Les prix des travaux de menuiserie (+ 1,0% après +1,1%) et de peinture et de vitrerie (+0,9 % après +1,0 %) progressent pratiquement au même rythme qu'au trimestre précédent. Les prix s'accéléraient dans les autres travaux d'installation (+0,7 % après +0,3 %) et dans les travaux d'installation électrique (+0,8 % après +0,5 %). À l'inverse, ils se replient dans les travaux de revêtement des sols et des murs (-0,3 % après +0,2 %).

### Révisions

L'évolution de l'IPEA entre le deuxième trimestre et le troisième trimestre 2020 n'est pas révisée et s'établit à -0,1 %.

### Indices de Prix des Travaux d'Entretien-Amélioration des Bâtiments

	INDICES BRUTS - BASE ET RÉFÉRENCE 100 EN 2015				ÉVOLUTIONS ANNUELLES (T/T-4) - EN %			
	1er tri.	2è tri.	3è tri.	4è tri.	1er tri.	2è tri.	3è tri.	4è tri.
<b>IPEA</b>								
2017	101,4	101,6	101,8	102,0	0,9	0,8	0,9	1,0
2018	102,6	103,0	103,1	103,1	1,2	1,4	1,3	1,1
2019	104,0	104,3	104,5	104,7	1,4	1,3	1,4	1,6
2020	105,1	105,4	105,3	<b>105,5</b>	1,1	1,1	0,8	0,8
<b>IPEA RÉSIDENTIEL</b>								
2017	101,4	101,7	102,0	102,2	1,0	1,0	1,2	1,2
2018	102,8	103,0	103,0	103,2	1,4	1,3	1,0	1,0
2019	104,1	104,4	104,6	104,8	1,3	1,4	1,6	1,6
2020	105,2	105,5	105,5	<b>105,7</b>	1,1	1,1	0,9	0,9
<b>IPEA NON-RÉSIDENTIEL</b>								
2017	101,4	101,4	101,4	101,8	0,8	0,5	0,5	0,6
2018	102,2	102,9	103,1	103,0	0,8	1,5	1,7	1,2
2019	103,8	104,2	104,5	104,6	1,6	1,3	1,4	1,6
2020	105,1	105,2	105,1	<b>105,3</b>	1,3	1,0	0,6	0,7

Source INSEE - Séries actualisées au 26 février 2021  
NB : Les chiffres en bleus sont des résultats provisoires

Indices de prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments (référence 100 en 2015)

